

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
2-1970576-2017

Fecha: 15/05/2017 13:06:59
Registrador: OSCAR MAURICIO AGUILAR CORDOBA
98-40A0145509BC100651D38ECB9CE460

Catastro Nacional
2017-30552-C
12/05/2017 08:52:38
Reingreso

cfia

Contrato 717732
Fecha 11/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
236017730

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000

LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO

AFFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33

5m de frente a servidumbre de paso

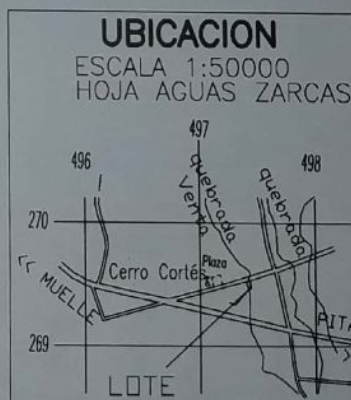
MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANO

20 FEB. 2020

EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR
CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY

Firma:

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	077° 15.8'	5.00
2-3	170° 50.9'	11.00
3-4	257° 15.8'	22.97
4-5	335° 59.3'	9.78
5-6	342° 35.8'	1.40
6-1	077° 15.8'	20.68



COLINDANTE A ES
DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo
el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes
desde la fecha de su inscripción en el Catastro.

ES PARTE DE FOLIO REAL
2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
CANTON 10 SAN CARLOS
PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 267m²

PROTOCOLO
TOMO 20282
FOLIO 48
ESCALA 1:1000
FECHA marzo 2017
ARCHIVO 212-16

Roberto Chacón Arce
ROBERTO CHACON ARCE
PERITO TOPOGRAFO
PT 2406

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL
ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS
DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.



REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN N°
2-1972531-2017

Fecha : 23/05/2017 10:10:37
Registrador: JOSE CISNEROS CISNEROS
18D04A233D908235CF80E363A0DEDF83

Catastro Nacional
2017-29001-C
12/05/2017 08:52:53
Reingreso



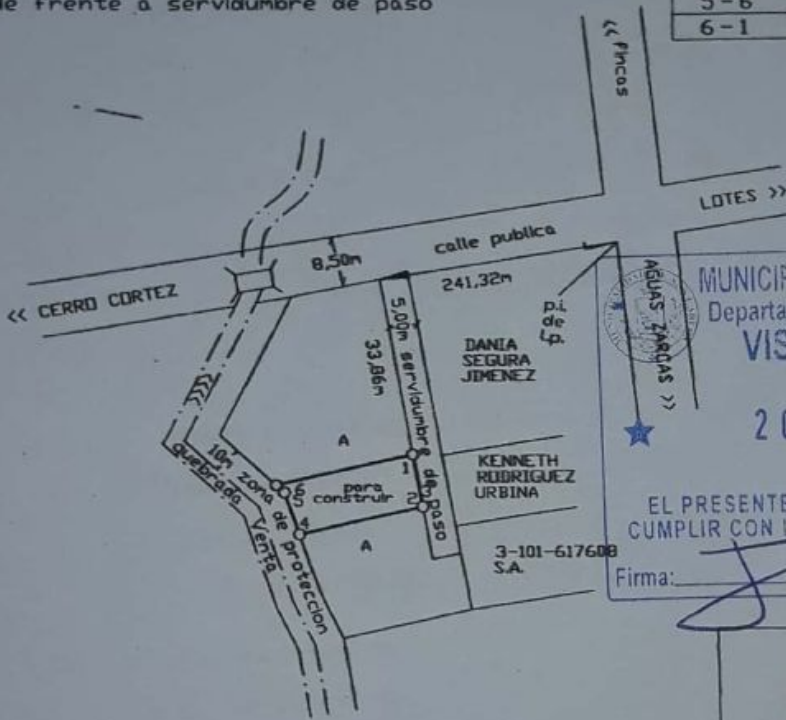
Contrato 717730
Fecha 11/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
23601772

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000

LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO
AFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33
10m de frente a servidumbre de paso

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	170° 53.8'	10.00
2-3	090° 00.0'	0.00
3-4	257° 15.8'	22.12
4-5	342° 35.8'	8.27
5-6	315° 00.8'	2.07
6-1	077° 15.8'	24.53



MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANO

20 FEB. 2020

EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR
CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY

Firma: *[Signature]*

COLINDANTE A ES
DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo
el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes
desde la fecha de su inscripción en el Catastro.

UBICACION
ESCALA 1:50000
HOJA AGUAS ZARCAS



ES PARTE DE FOLIO REAL
2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
CANTON 10 SAN CARLOS
PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 229m²

Roberto Chacón Arce
ROBERTO CHACON ARCE
PERITO TOPOGRAFO
PT 2406

PROTOCOLO
TOMO 20282
FOLIO 48
ESCALA 1:1000
FECHA marzo 2017
ARCHIVO 212-16

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL
ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS
DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.

DIRECCION DE SERVICIOS
CERTIFICADO
QUE LA PROPIEDAD...
Al libro... Folio... Anexo... Particula:
Expediente N°...
con el consecutivo página... plano N°...
En conformidad: día a los... horas de la...
Nada signa...
[Handwritten: 1972531-17]
[Handwritten: 09 AGO 2017]

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
2-1972530-2017
 Fecha: 23/05/2017 10:09:34
 Registrador: JOSE CISNEROS CISNEROS
 61D96138F9F288DE4423F75D074A6825

Catastro Nacional
2017-29000-C
12/05/2017 08:52:45
Reingreso

cfia
Contrato 717731
Fecha 11/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
236017764

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000
LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO
AFFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33
10m de frente a servidumbre de paso

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	170° 50.9'	10.00
2-3	257° 15.8'	20.68
3-4	342° 35.8'	10.01
4-1	077° 15.8'	22.12



MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
 Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANO
20 FEB. 2020
 EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY
 Firma: *[Signature]*

COLINDANTE A ES
 DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en el Catastro.



ES PARTE DE FOLIO REAL
2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
 MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
 DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
 CANTON 10 SAN CARLOS
 PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 213m²

Roberto Chacón Arce
ROBERTO CHACON ARCE
 PERITO TOPOGRAFO
 PT 2406

PROTOCOLO
 TOMO 20282
 FOLIO 48
 ESCALA 1:1000
 FECHA marzo 2017
 ARCHIVO 212-16

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.

DIRECCION DE SERVICIOS
CERTIFICADO
 2017 LA FOLIO 2339716-000
 Al: Folio: Asiento: Matrícula:
 del Registro de
 con el correspondiente plano
 09 AGO 2017
 Nulo si no consta boleto de pago de derechos o de los requisitos
 Firma: *[Signature]* **REGISTRO NACIONAL** **SERVICIOS DIGITALIZADOS**

REGISTRO NACIONAL
 REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCIÓN
 CATASTRAL
 INSCRIPCIÓN No:
 2-1971941-2017
 Fecha: 11/05/2017 14:22:24
 Registrador: FIORELLA MATARRITA RUIZ
 FA07E75B3F339098CC8458901A892

Catastro Nacional
 2017-29003-C
 12/05/2017 08:53:15
 Reingreso

cfia
 Contrato 717727
 Fecha 11/05/2017
 Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
 236017888

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000
 LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
 CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO
 AFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33
 15,87m de frente a calle publica
 13,86m de frente a servidumbre de paso

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1-2	078° 07.7'	15.87
2-3	171° 21.1'	13.86
3-4	257° 15.8'	26.27
4-1	026° 15.0'	18.10



MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
 Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANO
 20 FEB. 2020
 EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR
 CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY
 Firma: *[Signature]*

COLINDANTE A ES
 DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
 Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo
 el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes
 desde la fecha de su inscripción en el Catastro.



ES PARTE DE FOLIO REAL
 2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
 MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
 DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
 CANTON 10 SAN CARLOS
 PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 294m²

Roberto Chacón Arce
 ROBERTO CHACON ARCE
 PERITO TOPOGRAFO
 PT 2406

PROTOCOLO
 TOMO 20282
 FOLIO 48
 ESCALA 1:1000
 FECHA marzo 2017
 ARCHIVO 212-16

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL
 ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS
 DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.

DIRECCION DE SERVICIOS
 CERTIFICADO
 QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
 Al tomo: 2-1971941-2017
 Expediente N°: 09-060-2017
 Es conforme: dada a las 09:00 hrs del día 11 de mayo del año 2017
 Nulo si no consta boleta de pago de derechos o lumbres adjuntas
 Firma: *[Signature]* Codig: _____
 REGISTRO NACIONAL

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
2-1972532-2017
Fecha : 23/05/2017 10:11:31
Registrador: JOSE CISNEROS CISNEROS
90CB7D90B1A862A8M4E22167FBF5AC6

Catastro Nacional
2017-29002-C
12/05/2017 08:53:07
Reingreso

cfia
Contrato 717728
Fecha 11/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
236017853

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000
LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO
AFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33
10m de frente a servidumbre de paso

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	171° 21.1'	10.00
2-3	257° 15.8'	31.55
3-4	315° 00.8'	1.72
4-5	026° 15.0'	11.00
5-1	077° 15.8'	26.27



MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANO
20 FEB. 2020
EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR
CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY
Firma: *[Signature]*

COLINDANTE A ES
DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo
el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes
desde la fecha de su inscripción en el Catastro.



ES PARTE DE FOLIO REAL
2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
CANTON 10 SAN CARLOS
PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 298m²

Roberto Chacón Arce
ROBERTO CHACON ARCE
PERITO TOPOGRAFO
PT 2406

PROTOCOLO
TOMO 20282
FOLIO 48
ESCALA 1:1000
FECHA marzo 2017
ARCHIVO 212-16

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL
ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS
DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.

DIRECCION DE SERVICIOS
CERTIFICA
"MI LA PRESENTE LEY..."
El suscrito N° 2-1972532-2017 del Registro de
con el consecutivo página 4 de la planilla plano N°
La conforma: date 09 AGO 2017 y hora 10:11:31
No se cobra bolso de pago de derechos y timbres adjuntos

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
2-1970804-2017

Fecha: 16/05/2017 08:59:09
Registrador: JUAN CARLOS ESQUIVEL RODRIGUEZ
SE33F49EB008816D22C31011C88EAD34

Catastro Nacional
2017-30553-C
12/05/2017 08:53:00
Reingreso

cfia

Contrato 717729
Fecha 11/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO B.C.R.
236017802.

LA SERVIDUMBRE DE PASO SE CONSTITUIRA SOBRE EL FOLIO REAL 2339716-000
LA SERVIDUMBRE SERA PARA 5 LOTES
CON UN ANCHO DE 5m Y 53,86m DE LARGO
AFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33
10m de frente a servidumbre de paso

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	171° 21.1'	10.00
2-3	257° 15.8'	24.53
3-4	315° 00.8'	11.82
4-1	077° 15.8'	31.55



MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
Departamento de Catastro y Censo
VISADO DE PLANOS

20 FEB. 2020

EL PRESENTE PLANO SE APROBÓ POR
CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY.

Firma: *[Signature]*



COLINDANTE A ES
DANIA MARIA SEGURA JIMENEZ

Este plano servirá únicamente para inscribir el inmueble.
Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo
el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes
desde la fecha de su inscripción en el Catastro.

ES PARTE DE FOLIO REAL
2 339716-000

AREA INSCRITA 1792,33m²
MODIFICA EL PLANO A-510317-1998

SITUADO EN CERRO CORTES
DISTRITO 4 AGUAS ZARCAS
CANTON 10 SAN CARLOS
PROVINCIA 2 ALAJUELA

AREA 280m²

DOY FE QUE LOS LINDEROS EXISTEN-LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL
ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES-ERRORES ESTIMADOS ANGULAR 0 GRADOS
DOS MINUTOS - LINEAL 0,05 m.

Roberto Chacón Arce
ROBERTO CHACON ARCE
PERITO TOPOGRAFO
PT 2406

PROTOCOLO
TOMO 20282
FOLIO 48
ESCALA 1:1000
FECHA marzo 2017
ARCHIVO 212-16