



SESIÓN 1: PERFIL DE PROYECTOS PEQUEÑO

Fecha:

1. Nombre del Proyecto

Continuidad de las obras de remodelación y mejora del sistema eléctrico del Palacio Municipal ejecutadas por Servicios Generales.

2. Justificación

Las construcciones en general requieren de mantenimiento preventivo y correctivo, en el caso del Palacio Municipal al ser un edificio tan antiguo y al cual se le han realizado múltiples modificaciones es indispensable actualizar el sistema eléctrico en cumplimiento con la normativa que regula la materia, es por lo anterior, que se debe realizar el cambio de la instalación eléctrica de los equipos de aires acondicionados del segundo piso para el cambio de la acometida eléctrica de cada dispositivo, remodelar la instalación eléctrica del área de la Unidad Técnica, esto conlleva el cambio de tubería, cableado y luminarias.

A manera de justificación es importante mencionar que en el año 2008 se contrató a la empresa Proelectrica de Centroamérica S.A. para que realizara los diseños de los planos eléctricos de los edificios municipales, específicamente el Palacio Municipal, Desarrollo Social y Plantel Municipal. Del resultado de las inspecciones previas realizadas se logra constatar el mal estado del sistema eléctrico de los edificios municipales, por ende, es de suma importancia llevar a cabo la ejecución de las obras requeridas de conformidad con los planos eléctricos y Código Eléctrico de Costa Rica para la Seguridad de la Vida y la Propiedad, la NFPA 101 Código de Seguridad Humana, los estándares TIA 568.C, 569.C, 606.B y 607.B. Esto genera un impacto positivo en el resguardo de los activos municipales y prolongaría su vida útil.

3. Objetivos del proyecto

3.1. Objetivo General:

Remodelar el sistema eléctrico de 20 equipos de aire acondicionado y una oficina en el Palacio Municipal de San Carlos, con base en los planos eléctricos para cumplir con el código eléctrico costarricense, en el año 2024.

3.2. Objetivo Específicos:

- Mejorar el sistema eléctrico de 20 equipos de aires acondicionados del segundo nivel del Palacio Municipal, para cumplir con la normativa eléctrica costarricense en temas de seguridad y disminuir los altos consumos, durante el periodo 2024.
- Remodelar la instalación eléctrica de una oficina de Inspectores de la Unidad Técnica del Palacio Municipal, para cumplir con la normativa eléctrica costarricense y disminuir los altos consumos, durante el periodo 2024.



4. Vinculaciones:

Tabla N°1 Vinculaciones

Tema	Descripción del objetivo vinculado
Objetivos de Desarrollo Sostenibles- ODS	OSD9: Industria, Innovación e infraestructura
Plan de Desarrollo Cantonal:	6. Gestión Institucional Objetivo Estratégico: Implementar estrategias que promuevan un abordaje integral en las responsabilidades como Gobierno Local de San Carlos; para una atención eficiente y eficaz de la población
Plan Estratégica:	6. Gestión Institucional Objetivo Estratégico: Promover el desarrollo organizacional, en procura de brindar servicios que optimicen eficiente y eficazmente los recursos en beneficio de la calidad de vida de los ciudadanos, y el desarrollo económico y social del cantón.
Índice de Capacidad de Gestión - ICG	No aplica

5. Beneficios del proyecto

Tabla N°2 Caracterización de beneficios

Tabla N°2 Caracterización de beneficios												
Descripción del beneficio	Ambientales	Comunitarios/ sociales	Económicos	Mejora institucional	Imagen	Infraestructura	Ordenamiento territorial	Regulatorios	Salud	Seguridad	Tecnología	Emergencias
Mejorar 20 equipos de aire acondicionado del segundo nivel del Palacio Municipal, durante el periodo de enero a diciembre del 2024.	X		X	X		X		X		X		
Mejorar las luminarias y condiciones eléctricas de la oficina de la Unidad Técnica, durante el periodo de enero a diciembre del 2024.	X		X	X		X		X		X		

6. Población o comunidades beneficiada

- **Del Beneficio 1:** Cantidad de 55 funcionarios del segundo piso del Palacio Municipal (Contraloría de servicios, Enlace Comunal, Gestión de proyectos, TI, Control Interno, Asistente Alcaldía, Desarrollo estratégico, Dirección Jurídica, Vice alcaldía, Dirección General, Auditoría, secretaria)
- **Del Beneficio 2:** Cantidad de 15 operativos de la Unidad Técnica de Gestión Vial.



7. Descripción del proyecto

- **Entregable 1:** Compra de materiales para la mejora del sistema eléctrico para 20 equipos de aires acondicionados

Línea	Cantidad	Descripción
1	105 unidad	Tomacorrientes dobles, color blanco, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
2	50 unidad	Tomacorrientes dobles, color negro, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
3	165 unidad	Tubo, EMT, rígida medida de 12mm (½ pulg), calidad igual o superior a Rymco
4	260 unidad	Conector, EMT, de presión, medida en ½ pulg
5	30 unidad	Unión, EMT, de presión, medida en ½ pulg
6	25 unidad	Curva, EMT, de presión, medida en ½ pulg
7	312 unidad	Caja cuadrada, EMT, salidas de 12,7 mm por 12,7 mm (½ pulgada por ½ pulgada) calidad igual o superior a Topaz.
8	312 unidad	Tapa cuadrada, EMT, de ½ pulgada, con prevista
9	130 unidad	Caja FS, para intemperie de 3 huecos, rectangular, calidad igual o superior a Topaz
10	120 unidad	Unión, IMC, para tubo rígido, con rosca, medida de 0.12 mm (½ pulg)
11	100 unidad	Riel unistrut, de perfil bajo en acero galvanizado, #16, medida de 1-5/8 por 13/16. Calidad igual o superior a Steel/Electrik
12	250 unidad	Barra con rosca (varilla) para riel unistrut, medida de 3/8 pulg por 3 metros
13	400 unidad	Anclaje Vértigo, punta broca para barra con rosca, medida de 3/8 pulg. Calidad igual o superior a Hilti.
14	400 unidad	Tuerca galvanizada, medida de 3/8 pulg
15	30 unidad	Bisagras antisísmicas de 4 huecos, para riel Unistrut
16	30 metros	Tubo Biex, no metal recubierto en PVC, medida de 0.12mm (½ pulg.) calidad igual o superior a Topaz.
17	60 unidad	Conector Biex, no metal, medida de 0.12mm (½ pulg)
18	500 unidad	Conector de derivación, color amarillo
19	500 unidad	Conector de torsión, color amarillo, calidad igual o superior 3M
20	300 unidad	Conector de torsión, color rojo, calidad igual o superior 3M
21	21 unidad	Disyuntor termomagnético (interruptor breaker) de 1x20A (120v/240V), marca SD. JUSTIFICACION: Se requiere necesariamente que los interruptores que oferten sean de la marca SD, por cuanto, la ejecución del proyecto de mejora eléctrica del Palacio Municipal, se ha trazado dos años atrás y se pretende concluir las obras por temas presupuestarios y de cronogramas en un plazo de cinco años futuro. Por consiguiente, para asegurar la continuidad y funcionalidad del sistema eléctrico ya implementado los interruptores deben ser compatibles con los centros de carga ya instalados para cumplir con los Planos eléctricos que respaldan los trabajos por realizar.
22	400 unidad	Gaza para riel unistrut, rígida, medida de ½ pulg.
23	30 unidad	Lampara, con tecnología led (panel) 2x2, de empotrar, para instalar en cielo suspendido, medida de 600mm por 600mm, temperatura de color entre 4000k y 6500k, potencia entre 40w- 60w, 120V, entre 3500lm-4500lm. Certificado UL necesariamente. Calidad igual o superior a ARQ-DECO
24	40 unidad	Lámparas redondas de empotrar, LED, 18W, 100-240V 22.5 cm de diámetro, 6400K luz día, o superior, UL. Calidad igual o superior a Sylvania.
25	25 unidad	Lampara de emergencia, Led, certificado UL necesariamente, debe cumplir con los requerimientos de la norma NFPA 70 y NFPA 101, la tecnología de batería deber ser níquel-cadmio, flujo luminoso de 210lm, tensión de entrada de 120 a 277 V,



		color de luz blanco, difusor de policarbonato, garantía mínima de 3 años, adjuntar ficha técnica. Calidad igual o superior a Sylvania, E-40, modelo P24255-36.
26	41 unidad	Interruptor sencillo, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
27	12 unidad	Interruptor doble, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
28	12 unidad	Interruptor triple, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
29	4 unidad	Interruptor sencillo de tres vías, 120V/15 ^a , calidad igual o superior a Nobile
30	1 unidad	Lampara Led, de empotrar, de forma redonda de 9w, 6K, 500lm, 120V/277, calidad igual o superior a Sylvania.
31	10 unidad	Luminaria Led 2x2, de empotrar en cielo suspendido, de tipo T, temperatura entre 4000K-6500K, de 120v, entre 35W-42W, calidad igual o superior a Sylvania modelo 503 Plus.
32	20 unidad	Luminaria Led 2x2, de empotrar en cielo suspendido, de tipo T, temperatura entre 4000K-6500K, de 120v, entre 27W-35W, calidad igual o superior a Sylvania modelo 503 Plus.
33	1 unidad	Tape eléctrico, color azul, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
34	1 unidad	Tape eléctrico, color blanco, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
35	1 unidad	Tape eléctrico, color rojo, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
36	1 unidad	Tape eléctrico, color café, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
37	1 unidad	Tape eléctrico, color amarillo, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
38	1 unidad	Tape eléctrico, color verde, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
39	2 unidad	Tape eléctrico, color negro, super 33, retardante de llama, material vinil, dimensiones del empaque (cm) 9x9x2. Calidad igual o superior 3M
40	10 unidad	Disyuntor (interruptor, breaker) de 1 polo 15 A 120/240 V, marca SD. JUSTIFICACION: Se requiere necesariamente que los interruptores que oferten sean de la marca SD, por cuanto, la ejecución del proyecto de mejora eléctrica del Palacio Municipal, se ha trazado dos años atrás y se pretende concluir las obras por temas presupuestarios y de cronogramas en un plazo de cinco años futuro. Por consiguiente, para asegurar la continuidad y funcionalidad del sistema eléctrico ya implementado los interruptores deben ser compatibles con los centros de carga ya instalados para cumplir con los Planos eléctricos que respaldan los trabajos por realizar.
41	30 unidad	Caja rectangular EMT, medida de ½ pulg. Calidad igual o superior a Topaz.
42	10 unidad	Panel LED, superficial, redondas, 18W, 100-240V 22.5 cm de diámetro, 6400K luz día, o superior, UL. Calidad igual o superior a Sylvania P27180
43	300 unidad	Terminal de Horquilla para cable No. 12
44	10 unidad	Cilindro de Gas para soplete, de 190grs
45	300 unidad	Spander No. 7



- **Entregable 2:** Compra de materiales para la remodelación la instalación eléctrica de una oficina de Unidad Técnica

Línea	Cantidad	Descripción
46	300 unidad	Tornillo para metal, punta fina, medida de 1 ¼ pulg, calidad igual o superior a Metalin
47	1 unidad	Sonda eléctrica de 30 metros de largo por 3mm de ancho. Calidad igual o superior a Eagle.
48	50 unidad	Tubo Led, para iluminación general, potencia 18W, 1800lm, temperatura de color 6500K, tensión de entrada de 120 a 277 V. Calidad igual o superior a Sylvania, modelo P29385-36.
49	1 unidad	Centro de carga, monofásico, de parche, 24 polos, 200 A. Debe incluir el frente superficial. Marca SD. JUSTIFICACION: Se requiere necesariamente que los centros de carga que oferten sean de la marca SD, por cuanto, la ejecución del proyecto de mejora eléctrica del Palacio Municipal, se ha trazado dos años atrás y se pretende concluir las obras por temas presupuestarios y de cronogramas en un plazo de cinco años futuro. Por consiguiente, para asegurar la continuidad y funcionalidad del sistema eléctrico ya implementado los centros de carga deben ser compatibles entre sí, para cumplir con los Planos eléctricos que respaldan los trabajos por realizar y por ser un encadenamiento del mismo sistema.
50	1 unidad	Centro de carga, monofásico, de parche, 16 polos, 125 A. Debe incluir el frente superficial. Marca SD. JUSTIFICACION: Se requiere necesariamente que los centros de carga que oferten sean de la marca SD, por cuanto, la ejecución del proyecto de mejora eléctrica del Palacio Municipal, se ha trazado dos años atrás y se pretende concluir las obras por temas presupuestarios y de cronogramas en un plazo de cinco años futuro. Por consiguiente, para asegurar la continuidad y funcionalidad del sistema eléctrico ya implementado los centros de carga deben ser compatibles entre sí, para cumplir con los Planos eléctricos que respaldan los trabajos por realizar y por ser un encadenamiento del mismo sistema.
51	1 unidad	Centro de carga, monofásico, de parche, 30 polos, 200 A. Debe incluir el frente superficial. Marca SD. JUSTIFICACION: Se requiere necesariamente que los centros de carga que oferten sean de la marca SD, por cuanto, la ejecución del proyecto de mejora eléctrica del Palacio Municipal, se ha trazado dos años atrás y se pretende concluir las obras por temas presupuestarios y de cronogramas en un plazo de cinco años futuro. Por consiguiente, para asegurar la continuidad y funcionalidad del sistema eléctrico ya implementado los centros de carga deben ser compatibles entre sí, para cumplir con los Planos eléctricos que respaldan los trabajos por realizar y por ser un encadenamiento del mismo sistema.
52	15 unidad	Curva hembra, SCH 40 medida de 018mm (3/4 pulg) calidad igual o superior a Kraloy
53	12 unidad	Tubo, EMT, rígido, medida de 019mm (¾ pulg) calidad igual o superior a Rymco
54	12 unidad	Unión IMC HG, para tubo rígido, con rosca, medida de 0.18 mm (3/4 pulg). Calidad igual o superior a Topaz.
55	60 unidad	Gaza (abrazadera) rígida para riel unistrut, medida de 0.18 mm (3/4 pulg)
56	25 unidad	Gaza rígida, EMT medida de 0.18 mm (3/4 pulg)
57	20 metros	Tubo (manguera) Biex, no metal recubierto en PVC, medida de 018mm-(3/4 pulg). Calidad igual o superior a Topaz
58	20 unidad	Conector Biex, recto, medida de 018mm-(3/4 pulg).
59	4 unidad	Curva, EMT, de presión, medidas de 031mm (1 1/4 pulgada)
60	24 unidad	Gaza rígida, tipo abrazadera, para riel unistrut (Channel) medida de 031mm (1 1/4 pulgada)
61	3 unidad	Unión IMC HG, para tubo rígido, con rosca, medida de 031mm (1 ¼ pulgada). Calidad igual o superior a Topaz.
62	6 metros	Tubo (manguera) Biex, no metal recubierto en PVC, medida de 031mm-(1 ¼ pulg) Calidad igual o superior a Topaz
63	6 unidad	Conector Biex, recto, (No metal) medida de 031mm (1 ¼ pulg)
64	2 unidad	Conduleta EMT, tipo LB, medida de 031mm (1 ¼ pulg)
65	10 unidad	Conector Conduit, SCH 40, medida de 025mm (1 pulgada)
66	5 unidad	Tubo, EMT, medida de 025mm (1 pulgada). Calidad igual o superior a Rymco
67	8 unidad	Gaza rígida, tipo abrazadera, para riel unistrut (Channel) medida de 025mm (1 pulgada)
68	5 unidad	Unión IMC HG, para tubo rígido, con rosca, medida de 025mm (1 pulgada) Calidad igual o superior a Topaz.



69	6 metros	Tubo (manguera) Biex, no metal recubierto en PVC, medida de 025mm (1 pulgada). Calidad igual o superior a Topaz.
70	4 unidad	Conector Biex, recto, (No metal) medida de 025mm (1 pulgada)
71	11 unidad	Conduleta EMT, tipo C, medida de 025mm (1 pulgada)
72	1 unidad	Conduleta EMT, tipo LB, medida de 025mm (1 pulgada)
73	100 metros	Cable THHN, No.4 AWG, color negro, caja de 100 metros, calidad igual o superior a Viakon
74	8 unidad	Tubo de PVC Conduit, SCH40, medida de 38.1 mm (1 ½ pulg), UL, calidad igual o superior a Kraloy
75	6 unidad	Curva hembra, SCH 40 medida de 38.1 mm (1 1/2 pulg), calidad igual o superior a Kraloy.
76	6 unidad	Unión, SCH40, medida de 38.1 mm (1 ½ pulg)
77	15 unidad	Conector, SCH40, medida de 38.1 mm (1 ½ pulg)
78	20 unidad	Unión, EMT, de presión, medidas de 38.1 mm (1 ½ pulgada)
79	24 unidad	Conector, EMT, de presión, medidas de 38.1 mm (1 ½ pulgada)
80	20 unidad	Gaza para riel unistrut (Channel) medida de 38.1 mm (1 ½ pulgada)
81	10 unidad	Unión IMC HG, para tubo rígido, con rosca, medida de 38.1 mm (1 ½ pulgada) Calidad igual o superior a Topaz.
82	6 unidad	Conector Biex, recto, (No metal) medida de 38.1 mm (1 ½ pulgada)
83	2 unidad	Conduleta EMT, tipo LB, medida de 38.1 mm (1 ½ pulgada)
84	60 metros	Cable THHN, No.4 AWG, color verde, (tractos de 30 metros) calidad igual o superior a Viakon.
85	282 metros	Cable THHN # 1/0 AWG. Calidad igual o superior a Viakon (dividido en tractos)
86	10 unidad	Conectores de comprensión para cable # 1/0
87	10 unidad	Conectores de comprensión para cable #2
88	1 unidad	Curva, EMT, de presión, medidas de 76.2 mm (3 pulgada)
89	2 unidad	Unión, EMT, de presión, medidas de 76.2 mm (3 pulgada)

La remodelación de una parte del sistema eléctrico del Palacio Municipal, en cumplimiento de los estándares de calidad solicitados tanto en planos como en el código eléctrico costarricense, se ejecutará con personal municipal, durante los meses de enero a diciembre del año 2024, por un tema de disponibilidad presupuestaria y por qué la ejecución de las actividades es más lenta de lo normal debido a que el edificio está en funcionamiento, esto significa que se deben planificar tareas de acuerdo a la disponibilidad de las áreas a intervenir.

8. Responsable y encargados

Tabla N°3 Responsable y encargados

Funciones	Nombre	Carnet- Código- Cedula	Teléfono -Correo electrónico
Director del Proyecto	Roy Cedeño Obando	205770267	24010976 royco@munisc.go.cr
Dirección Técnica	Esteban Mora Cedeño	207310206	estebanmc@munisc.go.cr

Nota:

1. **Director del proyecto:** se refiere a la Jefatura encargada del proceso de contratación
2. **Dirección Técnica:** se refiere al Profesional responsable de supervisar y dar visto bueno las obras.



9. EDT/WBS

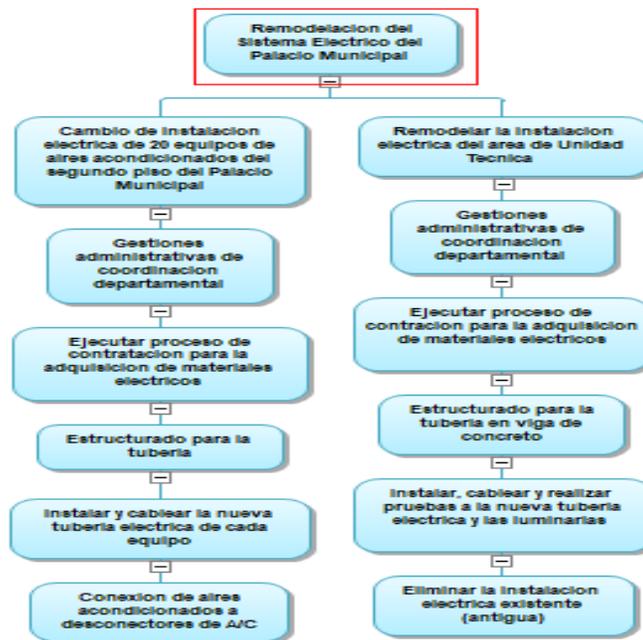


Figura #1 Estructura de Desglose del Trabajo - EDT/WBS



10. Cronograma de actividades.

Tabla N°4 Cronograma de actividades

Nivel de EDT / WBD	Predecesoras	Duración	Comienzo	Fin	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Continuidad de las obras de remodelación y mejora del sistema eléctrico del Palacio Municipal.																
1.1. La mejora del sistema eléctrico para 20 equipos de aires acondicionados		12 meses	01/01/2024	31/12/2024												
1.1.1. Gestiones Administrativas de coordinación departamental					■											
1.1.2. Ejecutar proceso de contratación para la adquisición de materiales eléctricos						■	■									
1.1.3. Estructurado para la tubería.	1.1.2.							■	■	■						
1.1.4. Instalar y cablear la nueva tubería eléctrica de cada equipo	1.1.3.									■	■	■	■			
1.1.5. Conexión de aires a desconectores de A/C	1.1.4.													■	■	■
1.2. La remodelación la instalación eléctrica de una oficina de Unidad Técnica		12 meses	01/01/2024	31/12/2024												
1.2.1. Gestiones Administrativas de coordinación departamental					■											
1.2.2. Ejecutar proceso de contratación para la adquisición de materiales eléctricos						■	■									
1.2.3. Estructurado para la tubería en vigas de concreto.	1.2.2							■	■	■						
1.2.4. Instalar y cablear la nueva tubería eléctrica y las luminarias.	1.2.3										■	■	■	■	■	■
1.2.5. Eliminar la instalación existente (antigua)	1.2.4.															■

Nota: Si utiliza otra herramienta para el manejo del cronograma, hacer referencia y anexar.
Nota: Los meses de enero a diciembre se representan de forma numérica.



2. Riesgos

Tabla N°5 Riesgos

Riesgo	Nivel (A/M/B)	Plan de riesgo	Costo aproximado
1. N/A			
2.			
3.			
Total			

A=Alto
M=Medio
B=Bajo

3. Presupuesto del Proyecto

Tabla N°6 Resumen de Presupuesto

Presupuesto Total	Reservas de contingencia (0%)	Total
29.995.728,00		31.424.096,00



Tabla N°7 Presupuesto del Proyecto

Nivel de EDT / WBD	Elemento	Tipo de Recurso	Tipo de Unidad	Unidades	Presupuesto
1. Remodelación del Sistema eléctrico del Palacio Municipal					
1.1 Entregable: Cambio de instalación eléctrica de 20 equipos de aires	Material	Materiales eléctricos	Cantidad	N/A	15.000.000,00
	Horas Extras	Gastos Indirectos	Horas / Jornadas	2	1.000.000,00
1.2 Entregable: Remodelar la instalación eléctrica del área de la UTGV	Material	Materiales eléctricos	Cantidad	N/A	15.000.000,00
	Horas Extras	Gastos Indirectos	Horas / Jornadas	2	1.000.000,00
TOTAL					32.000.000,00

Nota: Todos los trabajos se deben realizar siguiendo los planos eléctricos contratados, para el cumplimiento del código eléctrico. Los planos eléctricos del Palacio Municipal no se pueden anexar debido al tipo de formato del documento y su tamaño.

Nombre y Firma del Director del Proyecto

Nota: La firma debe presentarse en el mismo soporte documental, a fin de no afectar la integridad del documento. En caso de que el documento sea digital por favor validar la firmas en el panel de firmas, NO se acepta "firma digital" escaneada.



Anexo #1

Proyectos: Se considerarán proyectos aquellos esfuerzos temporales llevados a cabo para entrega de un producto, servicio o resultado que genere beneficios o valor para la institución o la población del municipio y sus grupos de interés, considerando además los siguientes criterios:

- a. **Recursos¹:** Numero de recursos asignado tanto internos como externos; Implica la suma de las asignaciones de tiempos fraccionados.
TC = Cantidad de trabajadores a tiempo completo requeridos en promedio.
- b. **Plazo:** Cantidad de meses de duración estimada del proyecto,
- c. **Monto de la Inversión:** De acuerdo a los montos de los procesos de contratación (Licitación Mayor, Licitación menor y Reducida), Según: Umbrales de Contratación Administrativa, 9986 Ley General de Contratación Pública, CGR
- d. **Riesgo:** Nivel de control requerido²
 - ✓ **Mínimo:** este tipo de iniciativa no son consideradas proyectos y son aquellas que por su naturaleza generan riesgos mínimos.
 - ✓ **Bajo:** es algo que se ha realizado varias veces, que se conoce como hacerlo y hay poca incertidumbre y casi no hay cambios.
 - ✓ **Medio:** es algo que se ha realizado algunas veces y se tiene mediana experiencia, hay mediana incertidumbre y pocos cambios.
 - ✓ **Alto:** es algo que se ha realizado poco o no se tiene experiencia, hay mucha incertidumbre y muchos cambios.
- e. **Nº. variables elegidas³:** Se suman los criterios elegidos por fila, y la que tenga mayor cantidad determina la categoría. En caso de empate, se seleccionada la categoría que haya marcado el nivel de control requerido.

Para determinar la categoría del tamaño del proyecto, se considerará la siguiente tabla:

Tabla #8 Categorización del tamaño de los proyectos

Categorías	Recursos ¹	Plazo (meses)	Monto de la Inversión (millones de colones)	Riesgo Niv. Control requerido ²	Nº. variables elegidas ³
Pequeño	() < 5 TC	() 1 a 6	() Reducida	() Bajo	
Medio	() < 15 TC	() < 12	() Menor	() Medio	
Grande	() >= 15 TC	() >= 12	() Mayor	() Alto	



Ejemplos de proyectos:

- ✓ Infraestructura básica: Agua potable, Desarrollo de Parques, Construcción de calles, Drenajes, Alcantarillado, Ciclo vías, entre otros.
- ✓ Infraestructura deportiva.
- ✓ Infraestructura social.
- ✓ Infraestructura cultural.
- ✓ Infraestructura económica: como el mercado municipal (inversiones que dan ingresos), así como atracción de inversión.
- ✓ Iniciativas ambientales y recursos naturales: como reforestación, conservación para el desarrollo sostenible, cuidado de acuíferos, entre otros.
- ✓ Optimización de procesos institucionales.
- ✓ Transformación digital y tecnologías de información.

Que no se considera proyecto, los esfuerzos que no sean temporales como las actividades rutinarias / operativas de la municipalidad. Así como, las iniciativas o esfuerzos que son administrados por terceros, con autonomía en la toma de decisiones.

- ✓ No será considerado proyecto, aquella iniciativa que contemple menos de 3 personas como recurso humano, de forma parcial o total en su ejecución.
- ✓ No será considerado proyecto, aquella iniciativa que tenga menos de tres meses de duración a partir de su fase de inicio, sin considerar el proceso de contratación.

Ejemplo:

- ✓ Los aportes o ayudas comunales.
- ✓ Traslados de recursos a otras instituciones.
- ✓ Contabilidad de la Municipalidad.
- ✓ Atención en cajas.
- ✓ Pagos de servicios.

Nota: La clasificación anterior no limita a que se pueda realizar un análisis específico de un caso en particular y se determine que su gestión deba realizarse como un proyecto.



SESIÓN 2: ACTA CONSTITUTIVA

1. Descripción del proyecto

Escriba los antecedentes y el contexto del proyecto y por qué se está llevando a cabo.

Indique cual es el valor para el negocio producto de la labor que se llevará a cabo.

Ponga suficiente información aquí, de modo que el resto de las secciones se entrelacen y tengan sentido.

2. Alcance del Proyecto

En esta sección es donde se define claramente los límites lógicos de su proyecto.

Las declaraciones de alcance se utilizan para definir lo que está dentro de los límites del proyecto y lo que está fuera de esos límites. Por ejemplos las áreas que podrían ser examinados son los datos, procesos, aplicaciones o áreas de negocio. Los siguientes tipos de información pueden ser útiles:

- **El alcance geográfico** (países, oficinas externas, centros de distribución, sucursales, subsidiarias, plantas, etc). Indicar que queda fuera del alcance.
- **El alcance funcional** (las organizaciones o gerencias que se encuentran en el alcance y fuera de alcance (Recursos humano, Administración Tributaria, Dirección de Hacienda, UTGV, tecnologías de información, Contribuyentes, proveedores). Indicar cuales áreas del negocio quedan fuera del alcance.
- **El alcance operacional o de procesos** (los procesos y subprocesos que se verán afectados). Indicar que procesos o subprocesos relacionados quedan fuera del alcance.
- **Los tipos de entregables** que se encuentran en el alcance y fuera del alcance (los requisitos de negocio, evaluación de estado actual), ver punto #7 del caso de negocio o perfil de proyecto.
- **Los sistemas, módulos, aplicaciones y bases de datos** que se encuentran en el alcance y fuera del alcance (facturación, contabilidad, la nómina)
- **La funcionalidad principal** que está en su alcance y fuera del alcance (apoyo a la toma de decisiones, el ingreso de datos, informes de gestión)

El alcance de este proyecto incluye y excluye los siguientes artículos:

3.1. Dentro del Alcance:

-
-

3.2. Fuera del alcance:

-
-

3. Supuestos

Son las circunstancias y eventos que deben ocurrir para que el proyecto tenga éxito, pero están fuera del control total del equipo del proyecto. Ellos aparecen como supuestos si hay una alta probabilidad de que el hecho descrito suceda.



Se recomienda incluir dentro de los supuestos el orden de prioridad de las variables del proyecto para la toma de decisiones: Calidad, Costos, Tiempos, Riesgos, Alcance, Satisfacción de la ciudadanía, Esfuerzo de trabajo.

Ciertos supuestos y premisas deben hacerse para identificar y estimar las tareas y el calendario necesarios para el proyecto. Con base en el conocimiento actual al día de hoy, se enumeran a continuación los supuestos del proyecto. Si un supuesto se invalida en una fecha posterior, lo siguiente a realizar es ajustar las actividades y las estimaciones en el plan del proyecto que hayan sido afectados.

- Supuesto 1
- Supuesto 2
- Supuesto 3, etc.

4. Riesgos

Ver punto #11 del caso de negocio o perfil de proyecto.

5. Restricciones

<(Opcional en Proyectos pequeños) Son eventos o limitaciones que están fuera del control del equipo del proyecto y deben ser gestionados. No son necesariamente problemas. No son riesgos ya que son 100% probable de que ocurran. Son hechos. Restricciones de fechas, por ejemplo, implican que ciertos eventos (tal vez el fin del proyecto) deben ocurrir en determinadas fechas>

El director del proyecto debe ser consciente de las limitaciones porque se refieren a las limitaciones que el proyecto debe ejecutarse dentro.

- Restricción 1
- Restricción 2
- Restricción 3, etc.

6. Organización

<(Opcional en Proyectos pequeños) Es importante entender quiénes son los grandes actores que están en el proyecto. Un organigrama es un buen elemento a incluir. Se enumeran los principales roles o puestos del proyecto y las personas reales involucradas.>

Una estructura de organización del proyecto apropiada es esencial para lograr el éxito. La siguiente lista representa la organización propuesta:

Patrocinador De Proyecto:

Director del Programa:

Director del Proyecto:

Miembros del Comité Estratégico Institucional o Comité Directivo:

Miembros del Equipo de Proyecto:

7. Organigrama:

<Incluya un organigrama del proyecto, si está disponible>

8. Aprobación del proyecto

<Agregue las firmas que son importantes para la aprobación del proyecto>



Municipalidad de San Carlos
Departamento de Servicios Generales
Calle Central - Avenida 2. Apdo. 13. 4400,
Ciudad Quesada, San Carlos, Alajuela, Costa Rica



F-DGP-008-2022

Patrocinador

<Nombre>

Fecha

Asignado a:

Director del Proyecto

<Nombre>

Fecha