



**MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS,
SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
APDO 13-4.400 CIUDAD QUESADA, SAN CARLOS
TEL. 24-01-09-15 / 24-01-09-16 FAX 24-01-09-75**

ACTA 03-2020

SESIÓN EXTRAORDINARIA

JUEVES DIECISÉIS DE ENERO DEL DOS MIL VEINTE A LAS QUINCE HORAS
CON TREINTA MINUTOS EN EL SALÓN DE SESIONES DE LA MUNICIPALIDAD
DE SAN CARLOS.

ASISTENCIA. –

MIEMBROS PRESENTES:

REGIDORES PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Nelson Ugalde Rojas (Presidente
Municipal), Gina Marcela Vargas Araya (Vicepresidente), Manrique Chaves
Quesada, Dita Watson Porta, Luis Fernando Porras Vargas, Yuset Bolaños Esquivel,
María Abigail Barquero Blanco, Ana Rosario Saborío Cruz, Allan Adolfo Solís
Sauma. -

REGIDORES SUPLENTES, SEÑORES (AS): José Luis Ugalde Pérez, Ana Isabel
Jiménez Hernández, Roger Esteban Picado Peraza, María Luisa Arce Murillo,
Kenneth González Quirós, Mirna Villalobos Jiménez. -

SÍNDICOS PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Hilda María Sandoval Galera, Xinia
María Gamboa Santamaría, María Mayela Rojas Alvarado, Juan Carlos Brenes
Esquivel, Margarita Jiménez Vargas, Maikol Andrés Soto Calderón, Eladio Rojas
Soto, Miguel Ángel Vega Cruz, Carlos Chacón Obando, Aurelio Valenciano Alpízar,
Omer Salas Vargas. -

SÍNDICOS SUPLENTES, SEÑORES (AS): Leticia Campos Guzmán, Elizabeth
Alvarado Muñoz, Jazmín Rojas Alfaro, Yerlin Yarenis Arce Chaverri, Amalia Salas
Porras. –

1 **ALCALDE MUNICIPAL:** Ausente. -

2

3 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Ana Patricia Solís Rojas. -

4

5 **ASISTENTES POR INVITACIÓN:** Ana María Blanco Barrientos, Arquitecta. -

6

7 **VISITANTES:** ----. -

8

9

MIEMBROS AUSENTES

10

(SIN EXCUSA)

11

12 Eraida Alfaro Hidalgo, Edgar Enrique Esquivel Jiménez, Guillermo Jiménez Vargas,

13 Anadis Huertas Méndez, Magally Herrera Cuadra, Carlos Francisco Quirós Araya,

14 Wilson Manuel Román López, Alejandro Rodríguez Navarro, Rigoberto Mora

15 Villalobos, Javier Campos Campos, Natalia Segura Rojas. –

16

17

MIEMBROS AUSENTES

18

(CON EXCUSA)

19

20 Evaristo Arce Hernández (comisión), Thais Chavarría Aguilar (comisión). -

21

22 **Nota:** Se inicia la sesión contándose con la presencia de siete regidores, a razón

23 de que las curules de los Regidores Eraida Alfaro Hidalgo, representante de la

24 Fracción del Partido Liberación Nacional y el señor Edgar Enrique Esquivel Jiménez,

25 representante de la Fracción del Partido Acción Ciudadana, se encuentran vacías.-

26

27

28

29

30

1 **ARTÍCULO I.**

2 **LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.**

3
4 La señora Gina Marcela Vargas Araya, Presidente Municipal, procede a dar
5 lectura al orden del día, el cual se detalla a continuación:

6
7 **1.-** Comprobación del Quórum. –

8
9 **2.-** Lectura del orden del día aprobado mediante el Artículo N° VIII, Acuerdo N°03
10 del Acta N° 01 de la Sesión Ordinaria celebrada el lunes 06 de enero del 2020 en el
11 Salón de Sesiones de la Municipalidad de San Carlos.

12
13 **PUNTO A TRATAR:**

- 14
15 • Atención a la Arquitecta Ana María Blanco Barrientos.
16
17 - Presentación Proyecto de Tesis “Florencia Espacios Activos”. -

18
19 **ARTÍCULO II.**

20 **ORACIÓN.**

21
22 La señora Xinia Gamboa Santamaría, Síndica del Distrito de Florencia, dirige
23 la oración.-

24
25 **Nota:** Al ser las 15:31 horas la Regidora María Abigail Barquero Blanco, se
26 incorpora a la Sesión Municipal, pasando a ocupar la curul del Regidor Edgar
27 Enrique Esquivel Jiménez, representante de la Fracción del Partido Acción
28 Ciudadana, por encontrarse vacía. -

29

1 **Nota:** Al ser las 15:33 horas la Regidora Yuset Bolaños Esquivel, se incorpora a la
2 Sesión Municipal, pasando a ocupar la curul de la Regidora Eraidá Alfaro Hidalgo,
3 representante de la Fracción del Partido Liberación Nacional, por encontrarse vacía,
4 contándose a partir de esta hora con la presencia de nueve Regidores Propietarios.–

5
6 **Nota:** Al ser las 15:34 horas el señor Nelson Ugalde Rojas, Presidente Municipal,
7 se incorpora a la Sesión Municipal, pasando a ocupar su respectiva curul.-

8
9 **ARTÍCULO III.**

10 **ATENCIÓN A LA ARQUITECTA ANA MARÍA BLANCO BARRIENTOS. -**

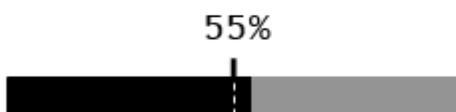
11
12 ➤ **Presentación Proyecto Tesis “Florescencia Espacios Activos”.–**

13 Se recibe a la señorita Ana María Blanco Barrientos, Arquitecta, quien expone
14 amplia y detalladamente la siguiente información:

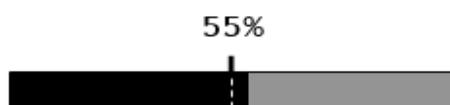
15
16 **Escuela de Arquitectura Facultad de Ingeniería Universidad de Costa**
17 **Rica**

18 **FLORESCENCIA DE SAN CARLOS: ESPACIOS ACTIVOS**

19 En la actualidad, más de la mitad de la
20 población mundial vive en zonas
urbanas.



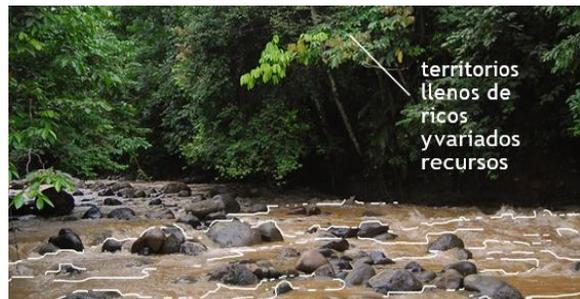
22
23 Pero la otra mitad no.



25
26 Casitodoelpensamiento reciente acerca
27 de los asentamientos humanos en los
últimos 100 años
28 se ha centrado principalmente en "la
ciudad".

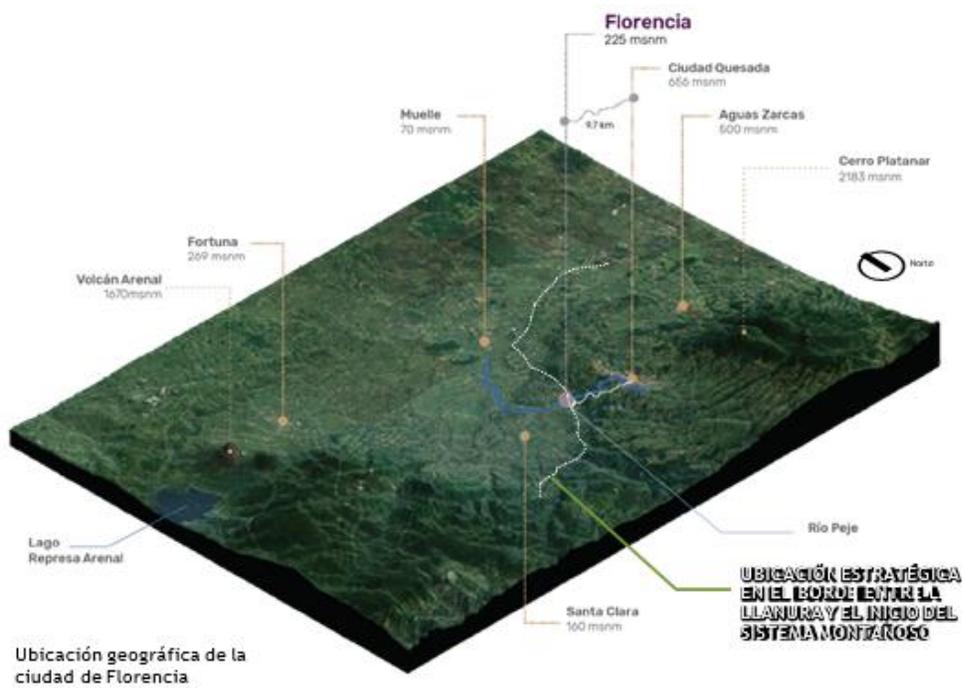
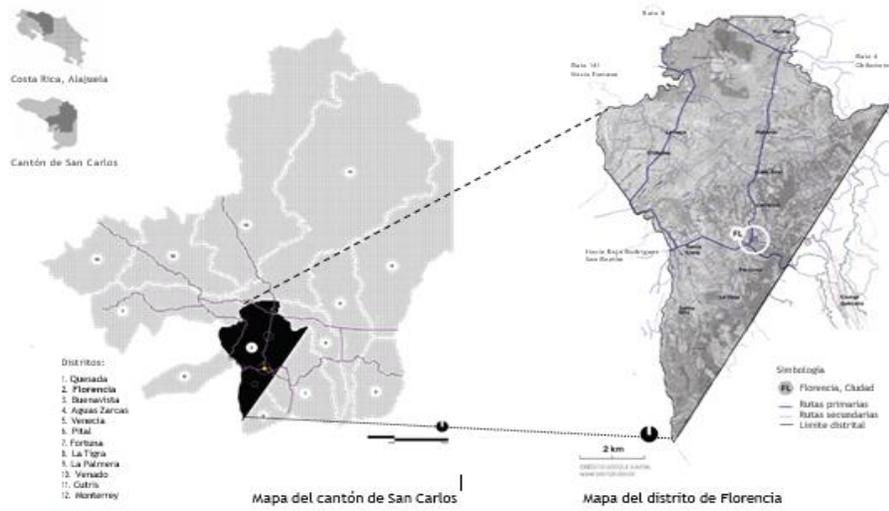
29
30 ¿Cómo se está estudiando el 96% del territorio?

1 Pero esta transformación territorial no se está dando en las "mega ciudades"
2 América Latina: 75% de la población vive en ciudades intermedias.

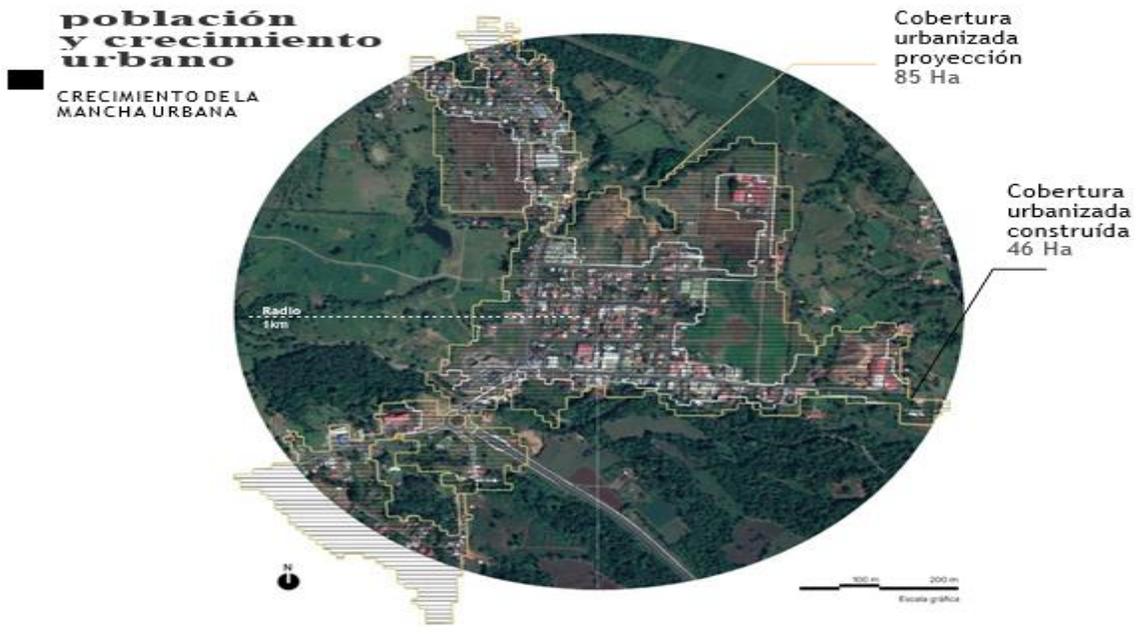


Es como un territorio híbrido

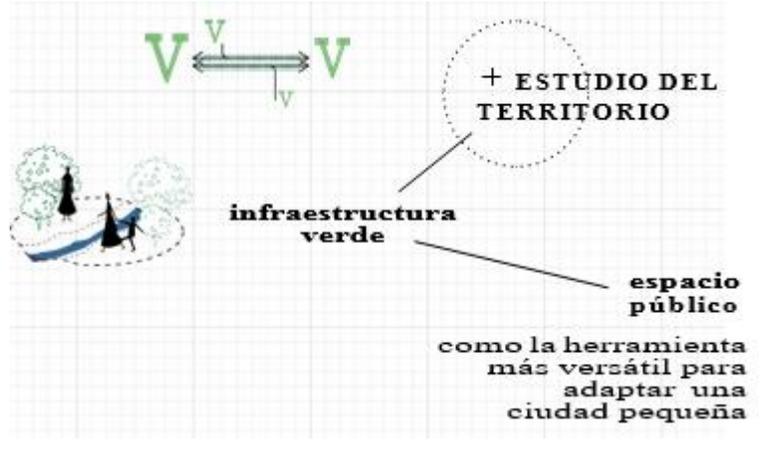
1 Ubicación geográfica



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



PROBLEMÁTICA



1 ¿Qué se puede hacer?

2

3

4

5 Garantizarle a esta nueva generación a espacios públicos dos

6 **Estrategia**



7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24



25 **Objetivo**

26

27 En esta propuesta se pretende diseñar una estrategia de ciudad rurbana donde el
28 espacio público multifuncional, sea una red, que conecte el espacio desde varios
29 puntos y que a la vez abra a la ciudad al paisaje natural y al contexto donde existe.

30

1 Objetivo general:

2

3 Proponer una estrategia urbano-paisajística en el contexto de la nueva ruralidad
4 para la ciudad de Florencia, a través de la valorización del paisaje y la
5 implementación del espacio público como una herramienta, para garantizar el
6 acceso universal, calidad de vida para los habitantes y así proyectar la ciudad como
7 un modelo de ciudad rurbana.

8

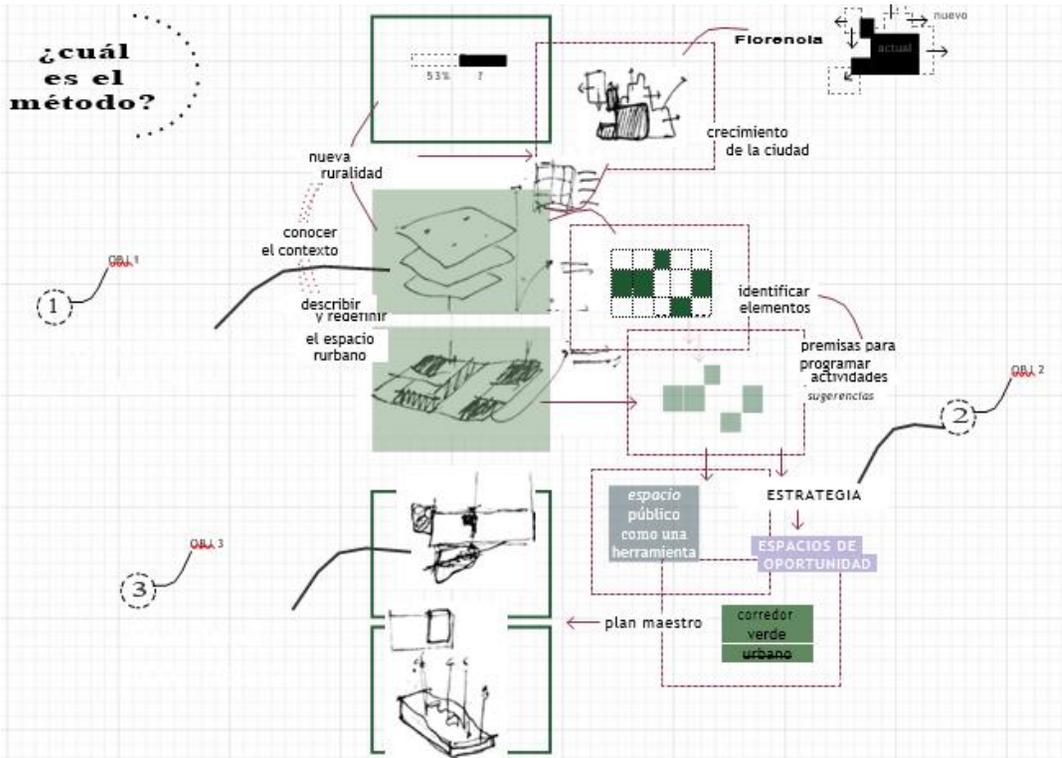
9 Problema

10

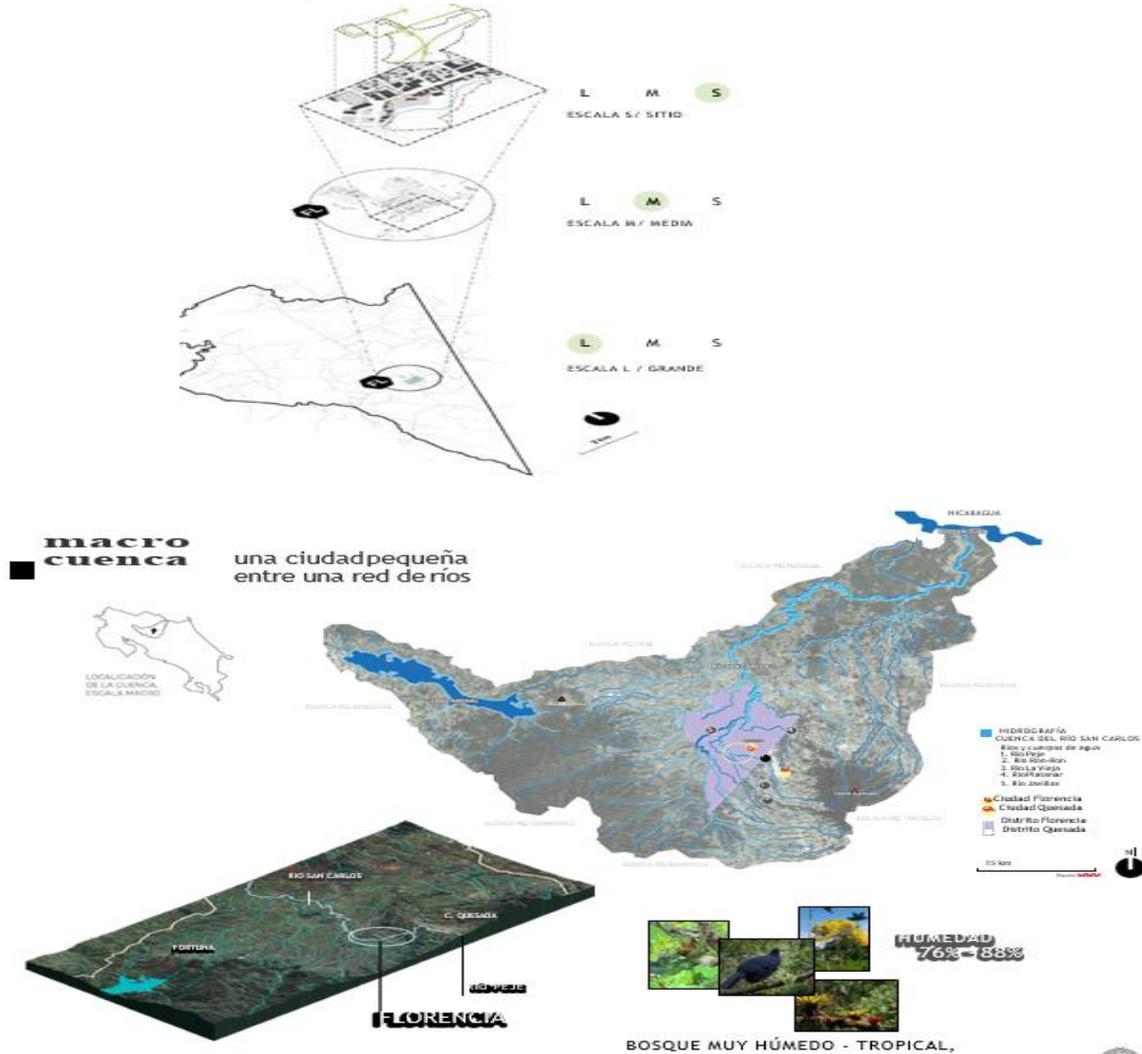
11 1. Paisaje natural + Paisaje rurbano . La ciudad está desvinculada de su
12 contexto y de su paisaje. Oportunidad – Investigar: 1. analizar las condiciones
13 físico espaciales del territorio de la ciudad de Florencia al componer un
14 mosaico territorial, para identificar los valores territoriales, urbanos,
15 paisajísticos y ecológicos de relevancia para el espacio público, de la zona
16 urbano rural en estudio.

17 2. En la ciudad de Florencia no existe una estrategia para implementarla al
18 espacio público para sus habitantes. Estrategizar: 2. Establecer lineamientos
19 y pautas para el diseño de espacio público y paisaje "rurbano" en la ciudad
20 de Florencia, a través de "escenarios de ambientes" utilizando los conceptos
21 como valorización del paisaje, espacio público de calidad, e infraestructura
22 verde, para poder garantizar la integración espacial de la ciudad con su
23 paisaje, y de esta manera humanizar la infraestructura existente.

24 3. Los espacios públicos y espacios vacíos en la ciudad de Florencia, no se
25 relacionan entre sí, ni potencian las características de la ciudad. Diseñar la
26 propuesta: 3. Diseñar una red de espacios públicos en la ciudad de Florencia,
27 mediante la implementación de un corredor verde urbano a escala de plan
28 maestro, que incluya la revitalización de espacios existentes y la re-
29 significación del paisaje natural, para dotar a la ciudad de espacio público
30 para la recreación.



Escalas de observación, conocimiento del entorno. Análisis



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

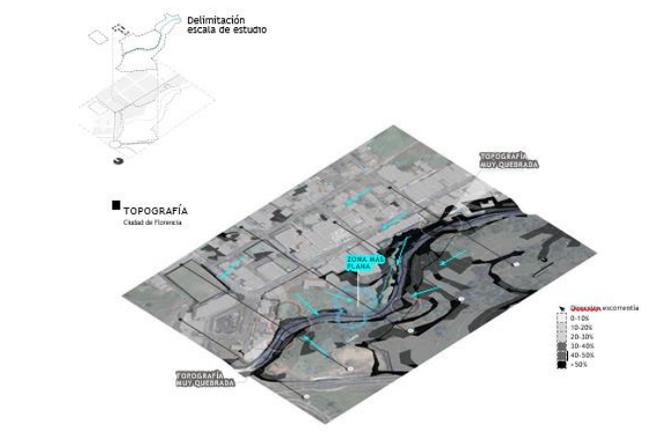
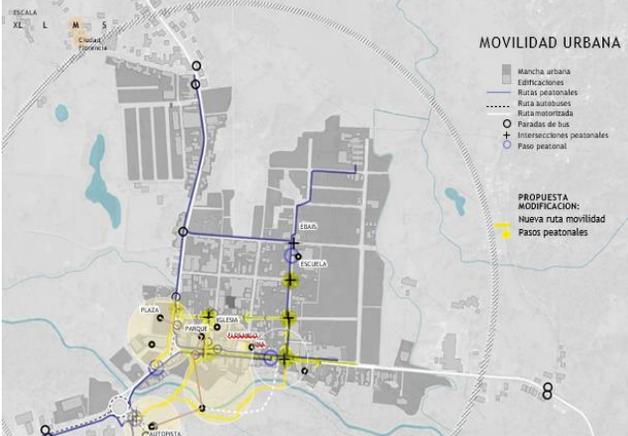
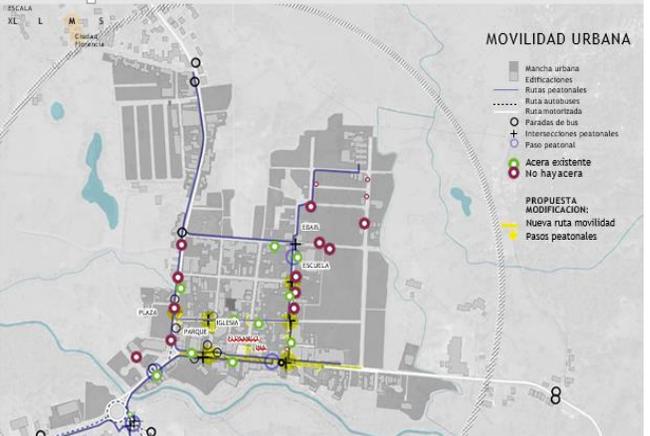
ESCALA
 XL L M S
 Distrito
 Florencia



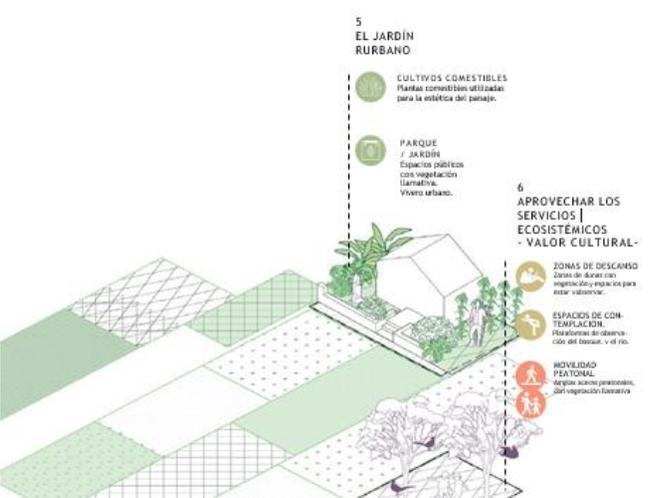
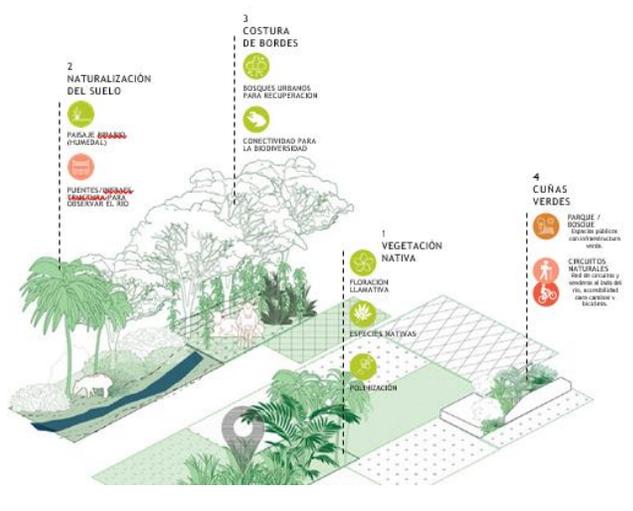
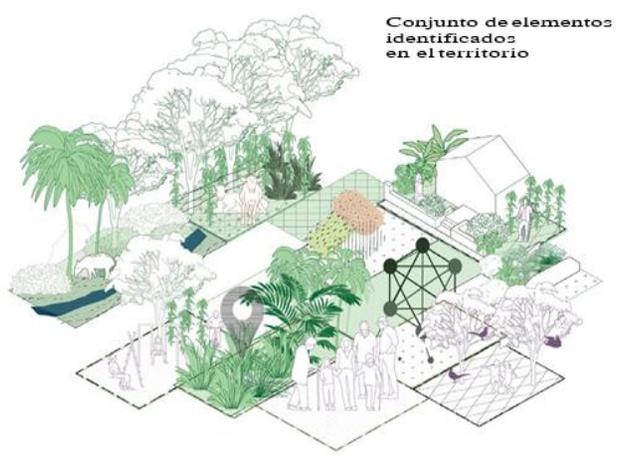
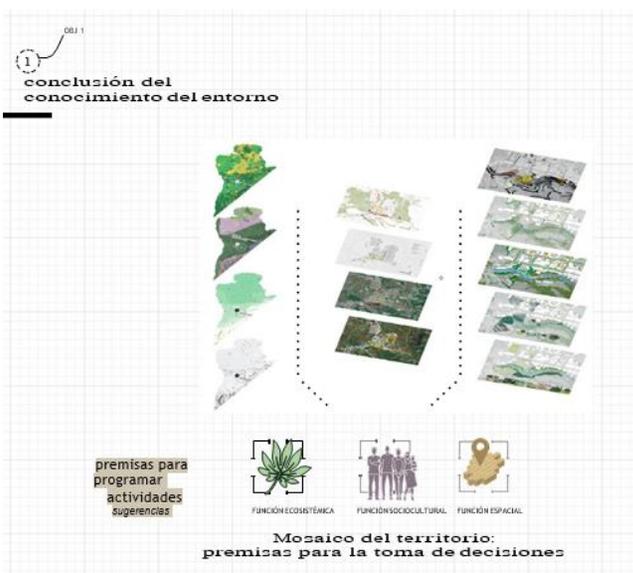
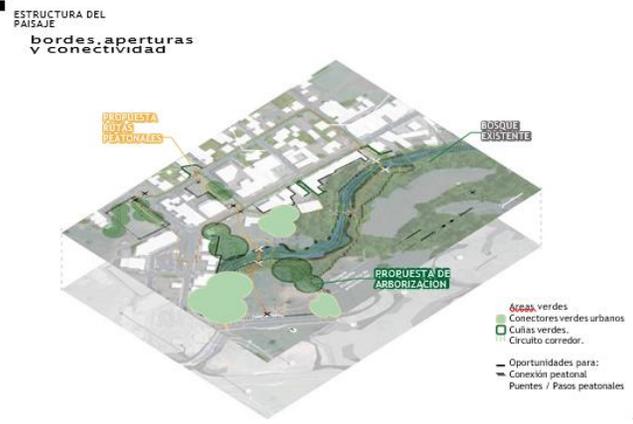
→ Imágenes satelitales del territorio en el distrito de Florencia, en un radio de menos de 10km desde la ciudad de Florencia.



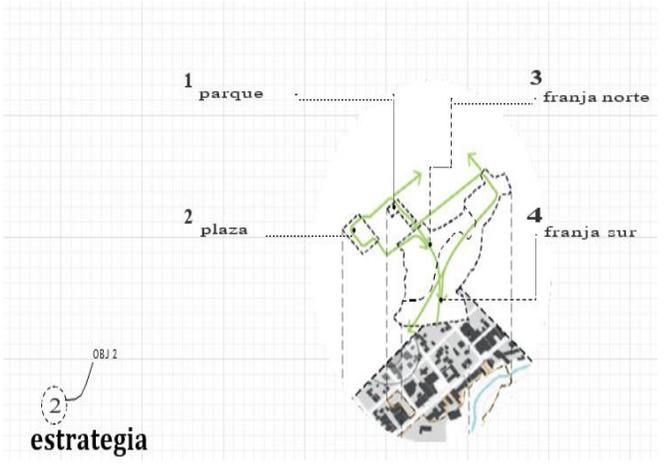
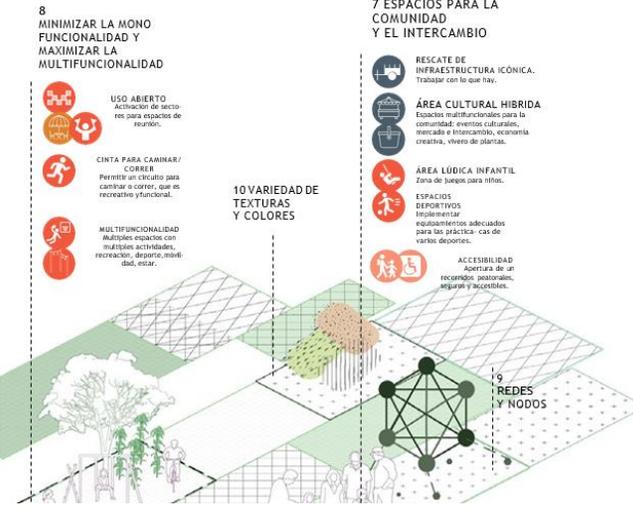
Llenos y vacios



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



1. Parque de Florencia.



2. Plaza



Localización

Dimensiones
Sin escala
6300 m²



VEGETACIÓN LLAMATIVA
 Variedad de texturas y colores, definidos por
 vegetación nativa y llamativa.

POLINIZACIÓN
ESPECIES NATIVAS

ACCESO
 Asegurar el acceso
 desde la calle,
 mediante pasos |
 peatonales y el flujo
 y seguridad desde
 ahí.



VEGETACIÓN LLAMATIVA
 Variedad de texturas y colores, definidos por
 vegetación nativa y llamativa.

POLINIZACIÓN
ESPECIES NATIVAS

MULTIFUNCIONALIDAD
 Múltiples espacios con
 múltiples actividades,
 recreación, deporte,
 movilidad, estar.

ACCESO
 Asegurar el acceso
 desde la calle,
 mediante pasos
 peatonales y el flujo
 y seguridad desde
 ahí.

ZONAS DE DESCANSO
 Zonas de duras
 con vegetación y
 espacio para estar
 y observar.

MOBILIARIO
 Mobiliario y espacios para observar.



VEGETACIÓN LLAMATIVA
 Variedad de texturas y colores, definidos por
 vegetación nativa y llamativa.

POLINIZACIÓN
ESPECIES NATIVAS

MULTIFUNCIONALIDAD
 Múltiples espacios con
 múltiples actividades,
 recreación, deporte,
 movilidad, estar.

CINTA PARA CAMINAR/ CORRER.
 Herramienta útil para
 caminar o correr. Que el
 resacaño y funcional.

ACCESO
 Asegurar el acceso
 desde la calle,
 mediante pasos
 peatonales y el flujo
 y seguridad desde
 ahí.

ZONAS DE DESCANSO
 Zonas de duras
 con vegetación y
 espacios para estar
 y observar.

ESPACIOS DEPORTIVOS
 Implementar espacios
 para las prácticas de
 varios deportes.

MOBILIARIO
 Graderías y respaldos
 para observar.

3. Franja Norte



HUMEDAL Y LAGUNA DE RETENCIÓN
 Barrera inundable y
 claros o diques para
 retención del agua.

ESPACIOS DE CONTEMPLACIÓN.
 Plataformas de
 observación del
 bosque, y el río.

ZONAS DE DESCANSO
 Zonas de duras con
 vegetación y espacios
 para estar y observar.

15.100 m²



NOVIIDAD PEATONAL
 Anchos zonas peo-
 nales, con vegetación
 llamativa.

ÁREA VERDE

RESCATE DE INFRAESTRUCTURA ICÓNICA. Espacio para la
 comunidad, y usando
 como base una estructura
 existente, sin ser definido
 para usará de manera mul-
 tifuncional.

ÁREA CULTURAL HÍBRIDA
 Espacios multi-
 funcionales para la
 comunidad: eventos
 culturales, mercado e
 intercambio, economía
 creativa, vivero de

ESPACIOS DE CONTEMPLACIÓN.
 Plataformas de
 observación del
 bosque, y el río.

ZONAS DE DESCANSO
 Zonas de duras
 con vegetación y
 espacios para estar
 y observar.

SENDEROS Y PUENTES
 Red de caminos
 y rutas ciclistas y
 caminos conectivos
 hacia ellos.

MOBILIARIO URBANO
 Espacio para
 estar, parada de bus
 elevada, espacios
 para religio y para
 observar.



ÁREA VERDE

RESCATE DE INFRAESTRUCTURA ICÓNICA. Espacio para la
 comunidad, y usando
 como base una estructura
 existente, sin ser definido
 para usará de manera mul-
 tifuncional.

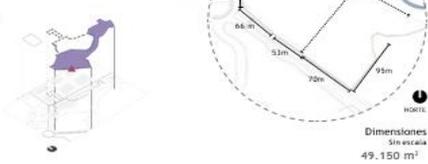
ÁREA CULTURAL HÍBRIDA
 Espacios multi-
 funcionales para la
 comunidad: eventos
 culturales, mercado e
 intercambio, economía
 creativa, vivero de plantas...

HUMEDAL Y LAGUNA DE RETENCIÓN
 Barrera inundable y
 claros o diques para
 retención del agua.

ESPACIOS DE CONTEMPLACIÓN.
 Plataformas de
 observación del
 bosque, y el río.

ZONAS DE DESCANSO
 Zonas de duras con
 vegetación y espacios
 para estar y observar.

4. Franja Sur



MOVILIDAD PEATONAL
Amplias aceras peatonales
vegetación llamativa



Plan maestro

ACTIVIDADES

PAISAJES

- Esquejo senderos
- Actividad física
- Recreación pasiva
- Servicios
- Cultura
- Agricultura



ÁREA VERDE



MOVILIDAD PEATONAL

Amplias aceras peatonales, con vegetación llamativa.



INFRAESTRUCTURA

Seguridad: Iluminación en los sectores más amplios. Parqueo para bicicletas.



CIRCUITOS NATURALES

Red de circuitos y senderos al lado del río, accesibilidad para caminar y bicicleta.



ESPACIOS PARA ESTAR

Mobiliario: espacios para recreación.



MOBILIARIO URBANO

Espacios para estar, punto de bus equipada, espacio para refugio y para dormir.

diseño de la propuesta



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

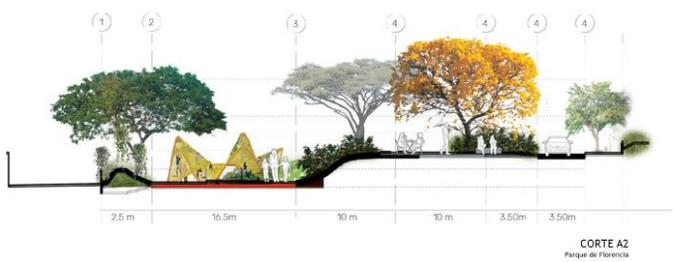


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

2 parque de Florencia



1 parque deportivo (plaza)



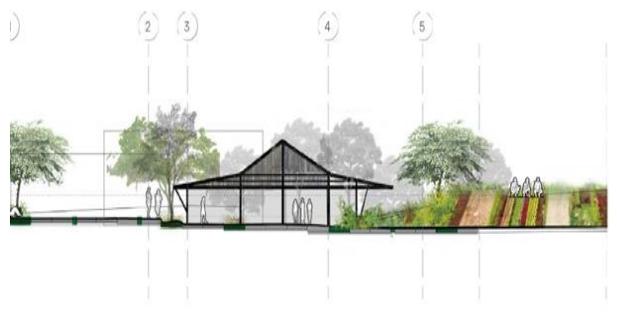
2 parque de Florencia



3 Plaza de la comunidad



3 Plaza de la comunidad



3 Plaza de la comunidad



4 Parque natural

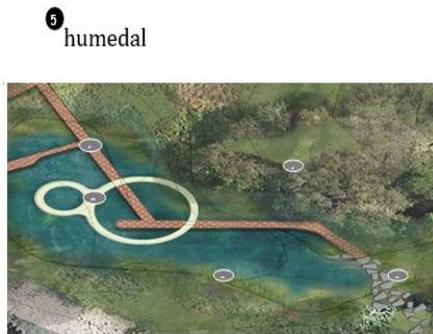


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



Espacios del proyecto:

1. Parada de autobús
2. Paso peatonal
3. Claro explanada
4. Dunas
5. Puente peatonal



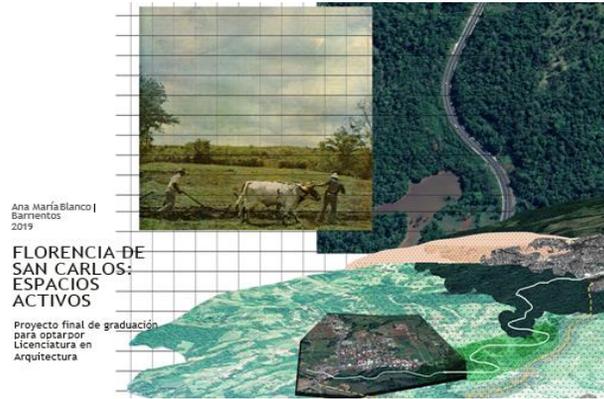
1
2
3
4
5
6



7
8
9

Lo rural ya no es un residuo, nunca lo ha sido, sino debe identificarse como un territorio in- dependiente, capaz de transformarse y como tal necesita estructurarse, no sólo para protegerlo sino para activarlo.

10
11
12
13
14
15
16



17
18
19
20
21
22



23
24
25

Nota: El Presidente Municipal, Nelson Ugalde Rojas, informa que la Regidora Eraidá Alfaro Hidalgo, vecina del Distrito de Florencia, le solicitó que la excusara ya que por un compromiso previo no pudo asistir a la presente sesión. –

26
27
28
29
30

La señora Xinia Gamboa Santamaría, Síndica del Distrito de Florencia, indica que, la propuesta está muy interesante, sin embargo, cree que carece de un poco de información, hubiese sido importante que hubiera tomado en cuenta a las personas que viven ahí, porque tal vez hubiera enriquecido un poco más la

1 presentación, la plaza no solo se usa para fútbol, se usa para muchas otras cosas
2 más, incluso hay escuelas de fútbol de niños pequeños, también señala que, no se
3 puede hacer lo que está proponiendo en el proyecto en cuanto a sembrar árboles y
4 hacer parque dentro de una plaza, porque las plazas tienen ciertos reglamentos, se
5 ha tenido que cortar árboles en algunas plazas de deportes por implican peligro y
6 una serie de riesgos que se convierten en una trampa mortal para los niños y
7 jóvenes, donde está el parque infantil ahí hay una cancha de básquet donde también
8 se juega voleibol y otros deportes, incluso hay rampas para patinaje, recientemente
9 se iluminó, no es que se carece de ese tipo de espacios, si le falta un poquito más
10 al parque, pero, sin embargo se está en eso, ya tiene una zona de Wifi donde los
11 niños y jóvenes van a hacer sus tareas, en cuando al río, indica que, con ese río no
12 se juega, el río que pasa por Florencia es un río muy caprichoso, viene de zonas
13 muy altas, acarrea demasiado caudal, cantidad de piedras enormes, no recomienda
14 que construya nada, ni para turismo por ese río porque es sumamente peligroso,
15 sobre la represa ojalá nunca se construya porque se convierte en una trampa mortal
16 ya que ese río al venir de zonas muy altas aunque Florencia esté de verano arriba
17 está lloviendo y la cabeza de agua bajó y nadie se da cuenta, es sumamente
18 importante ese tipo de información, sobre el asunto de enriquecer la siembra de
19 árboles le parece bien, ya que es necesario en cualquier río, además le gustaría
20 saber con una propuesta de este alcance es ¿De dónde saldrían los dineros para
21 comprar todas esas tierras que son actualmente propiedades privadas y los dineros
22 para poder construir ese tipo de parques e infraestructuras, todo lo que se ha
23 mencionado en el proyecto?, recalca que la propuesta está súper interesante, pero,
24 muy lejos de la realidad lamentablemente, Florencia si está conectada de los
25 lugares de esparcimiento, ya los cuadrantes están debidamente asfaltados, hay
26 conectividad, los Guías Scouts trabajar un rato a veces en el Parque y otros en la
27 plaza, cree que si hay lugares que se podrían aprovechar y mejorar, reitera que, si
28 se debería cambiar algunas cosas al proyecto que tal vez por falta de información o
29 por desconocimiento de la zona están en el proyecto y ojalá existan muchas
30 personas como Ana María Blanco que quieren tener esa visión de cambiar un poco

1 las zonas, sin embargo, le aconseja que, se informe un poco más de la gente de la
2 misma comunidad porque si hay temas que son importantes de tomar en cuenta,
3 sobre el aserradero viejo, se debe de tomar en cuenta a la hora de pensar en un
4 parque, porque al haber tantísimo aserrín en ese lugar si puede ver en la parada de
5 Florencia que está inundada de gusanos, que se generan en las partes del aserrín,
6 si se convierte eso en un parque no se sabe que clase esas cosas se va a encontrar,
7 finaliza felicitando a la señorita Ana Blanco Barrientos por el trabajo presentado.

8

9 La señora Gina Marcela Vargas Araya, Regidora Municipal, le agradece a la
10 señorita Ana María Blanco por tan importante proyecto, además señala que, los
11 pitaleños también están apoyando a un joven que está realizando una tesis algo
12 parecida, ya se pudiera tener un proyecto como éste o como el que el muchacho
13 está diseñando, en cada pueblo, San José va a estrenar una primera etapa de un
14 parque integrado con la naturaleza y demás, dice que, la gente del Área
15 Metropolitana tiene un concepto muy errado de lo que somos las zonas rurales,
16 piensan que somos lecheros y pata peladas y demás, en muchos lugares piensan
17 eso, pero no, en esta zona hay gente de mucha calidad donde tienen potencial y
18 una zona sumamente rica en todas las zonas rurales que tiene este cantón, son a
19 veces pensamientos errados que se pueden transformar con este tipo de ideas y
20 ese tipo de pensamientos que tienen los jóvenes para ir integrando más con el tema
21 del ambiente.

22

23 El señor Manrique Chaves Quesada, Regidor Municipal, felicita a la señorita
24 Ana María Blanco, recalca que es un trabajo muy bonito de una propuesta que bien
25 lo señala la señora Xinia Gamboa Síndica de Florencia que hacerla hoy hay que
26 buscar una serie de recursos, pero si nos abre los ojos a todos los vecinos de las
27 diferentes ciudades de este cantón donde el desarrollo se está dando, se sigue
28 dando y no hay proyección, no se está previendo áreas de espacio público, se debe
29 de empezar a estudiar el Plan Regulador de este cantón, ya que se nos está
30 abriendo los ojos de cómo realmente hay que llegar a ver ese Plan Regulador y que

1 realmente está previendo ese Plan Regulador que se haga en las diferentes
2 poblaciones.

3
4 La señora Dita Watson Porta, Regidora Municipal, señala que, la
5 Planificación es muy importante, se está haciendo una propuesta que hay que
6 valorar, es abrimos los ojos y valorar el Plan Regulador en esta situación de
7 Florencia y en todas las comunidades, se sabe que el río es un problema grande
8 pero por los menos es ir dando respuestas al peligro que puede haber, le motiva
9 mucho porque se está pensando en aspectos de eficiencia en los espacios, es
10 lamentable que el espacio público sea tan limitado para un habitante, lo que hay
11 que hacer es efficientizar todos esos espacios hay, felicita a la señorita Ana María
12 Blanco por la exposición presentada.

13
14 El señor Omer Salas Vargas, Síndico del Distrito de Pocosol, indica que, le
15 gustaría que en el Distrito de Pocosol se pudiera realizar un proyecto como el que
16 ha presentado la señorita Ana Blanco Barrientos, porque el mundo va enrumbado
17 hacia eso.

18
19 La señora Mirna Villalobos Jiménez, Regidora Municipal, felicita a la señorita
20 Ana María Blanco, señala que, en realidad presenta un proyecto ambicioso y muy
21 humano, le gustó mucho el término "Humanizar las Ciudades", viendo eso se
22 pregunta cómo en Ciudad Quesada se ha dejado de lado tanto esto, porque hay
23 proyectos que se han desarrollado acá, hace poco estuvo por el lado del Barrio
24 Maracaná, por la Pista de Patinaje, recordando cuando eso era la pista del
25 Maracaná, si hubo una transformación, pero como para lo que se necesitaba en el
26 momento que se hicieron los juegos deportivos nacionales, después de eso, como
27 se han desaprovechado todas esas áreas ahí con ese río que llega abajo, esos
28 espacios que están ahí que no hay como parquecitos, mesitas tanto enfocado a las
29 familia, a la recreación, es ahí donde ve que, lo que ha presentado Ana Blanco en
30 realidad es algo muy interesante e importante, ojalá como lo han dicho los

1 compañeros que proyectos como este tipo se llevaran a los diferentes distritos de
2 este cantón.

3

4 La señora María Luisa Arce Murillo, Regidora Municipal, indica que, esa
5 propuesta, ese futuro proyecto es de una visión muy amplia, visión que todos
6 debemos de tener en este momento pensando en treinta, cuarenta años después,
7 también felicita a la señorita Ana Blanco Barrientos, por el proyecto presentado.

8

9 El señor Nelson Ugalde Rojas, Presidente Municipal, señala que, la señorita
10 Ana María Blanco es una profesional más con talento para este cantón, la felicita
11 por el título obtenido, recalca que se siente muy satisfecho con la presentación del
12 proyecto, porque lo único que se hizo fue un planteamiento en aquel momento, y
13 Ana María cambio todo lo planteado, pero fue más creativa, fue más allá, eso lo que
14 le inspira, de que no se queden en el marco cuadrado y que rompan los esquemas,
15 sobre lo señalado por la Síndica Xinia Gamboa, indica que, no se puede quedar
16 cayado, si se pueden cambiar las plazas y los usos, existen mecanismos y
17 procedimientos para ejecutarlos, no es que no se puede hacer, que puede ser
18 engorroso es una casa, pero, se puede ejecutar, para un río como ese para eso
19 existen estudios hidrográficos, lo que ella presentó es más una zona para poder
20 contener ese río, para que más bien no construyan ahí y no hayan problemas de
21 inundación y peligro, evidentemente esto es un proyecto que nos están planteando,
22 es una idea, una esquematización, hay que hacer una presupuestación, hacer un
23 planteamiento económico, definir como se podría hacer, si se hace por etapas o no,
24 si es factible o no, es un montón de dinámicas de las que hay que ver y como
25 realmente perduraría en el tiempo un proyecto como este, pero, es mucho más
26 varado que muchos proyectos que hoy no están haciendo nada y que se están
27 manteniendo también, está seguro que los ciudadanos de Florencia no tendrían
28 ningún problema obviamente si fuera razonable tener esto en parque y ornato
29 porque les daría la posibilidad de un montón de cosas, que no tienen muchos
30 ciudadanos de San Carlos, no solamente de Florencia, esa zona para hacer una

1 arborización donde está el aserradero, eso es para que ellos más bien exploten esa
2 zona, porque no hay posibilidad de hacer construcciones macizas y sólidas en esa
3 zona, aparte de que es un tema de recuperación de una cuenca hidrográfica, no se
4 puede construir un edificio pero si se puede hacer todo lo que Ana Blanco planteo,
5 más bien es algo que se requiere hoy para todos los lugares, no solo para Florencia,
6 eso es un planteamiento que deja pasión en el sentido de que hay líneas de lo que
7 se tiene que hacer, que falta mucho para hacer el planteamiento real pero, ya se
8 tiene de tres a cuatro proyectos a los que se deberían de estar avocándonos para
9 buscar mejor calidad de vida, porque eso es calidad de vida para los ciudadanos.
10 Recalca el señor Nelson Ugalde que Ana María Blanco tiene un proyecto para hacer
11 la recuperación de toda la cuenca que va por las Canchas de Tenis, de cómo hacer
12 para recoger todas esas aguas negras que van al río y cómo hacer una recuperación
13 de ese río, sería importante que la señora Hilda Sandoval, Síndica del Distrito de
14 Quesada se reúna con Ana Blanco para que le comente esos planteamientos que
15 ella también tiene y no solamente esta tesis que hoy presenta.

16

17 La señorita Ana María Blanco Barrientos, Arquitecta, agradece a todos por
18 los buenos comentarios, además le agradece a la Síndica de Florencia Xinia
19 Gamboa, porque ese es el tipo de crítica que se necesita, señala que, hizo la
20 propuesta considerando que el primer paso es divulgación, solamente teniendo una
21 propuesta llena de cosas buenas y de cosas no tan acertadas solo así se puede ir
22 modificando, ese es el primer paso, parte de los fondos para poder ejecutar un
23 proyecto como estos, lo pensó mucho, desde luego esto es una licenciatura ni
24 siquiera es para una maestría, aun así la idea incluso de trabajar con varias
25 intervenciones a diferente escala, se está hablando de un parque pequeño, una
26 plaza un poco más grande y luego toda una propuesta sumamente ambiciosa que
27 al final de cuentas sigue siendo coherente con lo que hay, porque el objetivo inicial
28 era, como, okey se hizo todo este estudio, qué está pasando en las zonas de
29 cambio, cómo está cambiando las zonas rurales y que proyección puede haber
30 dentro de cincuenta años para un lugar así, tal vez actualmente puede parecer

1 chocante pero, solo empezando a gestionar proyectos o intervenciones pequeñas
2 se puede ir logrando como las hormigas, un poquito a poco e ir cambiando llegando
3 hasta un tipo de ciudad modelo, esto es un tipo de intervención, por eso todo se ve
4 como por parte, hay mucha información que puede competir para intervenciones
5 en Ciudad Quesada, para Pital, Aguas Zarcas es un lugar al que hay que ponerle
6 mucha atención, tiene muchísimo población y ni siquiera tiene un parque, no hay ni
7 siquiera aceras en muchas partes, es un distrito importante para el cantón, dentro
8 de todos los distritos Pital es uno de los que está creciendo más exponencialmente
9 en población, por dicha ya se están haciendo propuestas, se están despertando
10 ideas para intervenir, esto lo único que hacer es beneficiarnos y ponernos a trabajar
11 para mejorar el lugar en donde vivimos y donde van a vivir las futuras generaciones,
12 invita al Concejo Municipal para que vean el proyecto que se inauguró en las últimas
13 semanas, el Proyecto de rutas Naturbanas, este proyecto está en San José, pero
14 es un proyecto pionero a nivel nacional y de toda la región de una intervención para
15 espacio público cerca de un río, eso nunca se había hecho, porque no existía ni la
16 legislación, nadie quería trabajar en esos lugares porque eran considerados un patio
17 trasero de la Ciudad, ya existe una primera etapa donde se puede ir, caminar, estar
18 a la par del río y evidenciar todo lo que no nos gustaría que pasara aquí, también
19 hay que revisar el Plan Regulador, eso un tema bastante denso, desde luego el uso
20 de suelos, también propuestas de financiamiento existen muchas, no hay que
21 pensar en que se tiene que hacer un parque gigante, sino que pequeñas
22 intervenciones pueden hacer un gran cambio, es parte del cambio y de lo que se
23 está dando en todas estas zonas, es una consecuencia positiva del desarrollo.

24

25 La señora Xinia Gamboa Santamaría, Síndica del Distrito de Florencia, clara
26 que, lo que ha dicho es que la propuesta está muy interesante, pero, que, si hay
27 muchas cosas que cambiar, sobre el tema de los recursos, realmente le preocupa
28 porque aun aquí en la Municipalidad y en los Concejos de Distrito sacar ese
29 parquecito lleva toda una temática, sacar cada poquito de dinero para poder ayudar
30 a construir es bastante complicado, estamos en el cantón más grande de Costa

1 Rica donde los recursos son muy escasos y hay trece distritos que atender, pero, la
2 propuesta está muy interesante y ojalá se pudiera empezar a trabajar en ellos, con
3 el río si tiene mucha desconfianza, hay que tener mucho cuidado, la anima a seguir
4 adelante y le solicita que si les puede brindar la presentación, para que si se pudiera
5 dar algo en conjunto en algún momento se pueda empezar a gestionar, los vecinos
6 de Florencia son personas que les gusta mucho generar cambios, no solamente en
7 el centro de Florencia, sino también en todas las comunidades, sobre todo en
8 comunidades como Muelle, Platanar, Muelle con su Zona Franca y con esa
9 intercesión que pronto habrá una segunda rotonda, es algo bastante complejo si
10 llega el tren ni se diga, el desarrollo que viene para la comunidad de Muelle, no está
11 preparado Muelle ni está preparado San Carlos para enfrentarlo por lo que se
12 necesitan muchas proyecciones de estas, parte de construir un plan es hacer la
13 mejoras que se puedan, aunque no tiene la sabiduría completa para decirlo, porque
14 es algo que se construye con la opinión de las personas, ojalá con las personas
15 nativas del lugar.

16

17 La señora Mayela Rojas Alvarado, Síndica del Distrito de Buena Vista, indica
18 que, la señorita Ana Blanco Barrientos es una joven con una visión enorme, le
19 agradece por aportar al cantón de San Carlos, los ríos que afectan el Distrito de
20 Florencia, pasan por el Distrito de Buena Vista, le gustaría que haga una ampliación
21 de ese excelente proyecto y toque el Distrito de Buena Vista, sería para empezar,
22 porque en Buena Vista está en pañales, si se pudiera contar con un trabajo como
23 eso donde digan que se puede hacer, que no y adonde, sería muy bueno.

24

25 El señor Luis Fernando Porras Vargas, Regidor Municipal, señala que, donde
26 ve un proyecto como estos, se emociona, felicita a Ana María Blanco por su trabajo
27 y la invita a que haga uno igual en Venecia, sería el primer aliado en ayudarle, ver
28 una muchacha con la juventud que tiene, con la proyección que se le ve, toda una
29 profesional enfocada en esto deja una buena visión de lo que ella es.

30

1 La señora Ana Rosario Saborío Cruz, Regidora Municipal, igualmente felicita
2 a la señorita Ana María Blanco Barrientos, por tan excelente proyecto, la señora
3 Saborío Cruz señala que, ella está colaborando desde hace un tiempo atrás con un
4 lugar que era una plaza de deportes, esa plaza de deportes ahora se le cambio de
5 nombre, es un parque recreativo, que está en proceso, cada año se le va haciendo
6 algo, pero, se está haciendo algo parecido a esa temática, inclusive un área para el
7 adulto mayor, un área para niños, una para caminar, canchas de básquet, voleibol
8 y el resto para fútbol, es muy importante que las comunidades tengan esos espacios
9 para las familias, es muy enriquecedor, se siente feliz cuando trabaja en un proyecto
10 como estos y ver que llega el papá, la mamá con el niño o niña en el campo, estos
11 espacios son necesarios en todas las comunidades, San Carlos está urgido de
12 estructura de este tipo.

13

14 El señor Kenneth González Quirós, Regidor Municipal, le agradece a la
15 Arquitecta Ana María Blanco Barrientos por su presentación, por haber venido a
16 abrir ese panorama, ya que pone en las mentes lo que sus estudios y
17 profesionalismo le permitió hacer, no es fácil, porque seguramente tuvo que acudir
18 a instituciones para adquirir información veraz de lo que puede y no puede hacer, el
19 proyecto como tal es magnífico, le preocupa la parte que cuando llega el desarrollo
20 es que hay algunas personas que le gusta dañar lo que se ve bonito, también la
21 felicita, porque le ha tomado mucho empeño al asunto, la seriedad del caso, hay
22 alguno detalles muy mínimos que se pueden cambiar, ojalá que acepte la invitación
23 de los compañeros que están muy ansiosos para que vaya a sus comunidades.

24

25 El señor Nelson Ugalde Rojas, Presidente Municipal, le indica a la Arquitecta
26 Ana María Blanco que, tiene una sugerencia del señor Diego Corrales, de que se
27 lleve este proyecto para que sea presentado a la Asociación de Desarrollo de
28 Florencia, para que ellos puedan interactuar también, sabe que Ana María estuvo
29 haciendo algunas consultas y es un modelo participativo, este tipo de proyectos de
30 todas formas no se pueden ejecutar sin hacer esa involucración participativa.

1 Adicionalmente el señor Ugalde Rojas, dice que Ana María no solamente está
2 presentando este proyecto, ella fue partícipe en el proyecto Urbanidad Urbana, el
3 que se presentó ante el Concejo Municipal para Ciudad Quesada, es una
4 profesional que ha estado involucrada, con intenciones y voluntad de estar haciendo
5 cosas diferentes para el cantón, por lo que le agradece esa intención, ojalá
6 muchísimos jóvenes como ella no solamente se enfocaran en el tema de su
7 proyecto de vida económico como profesional sino que también tuvieran esa
8 conciencia solidaria de que hay que hacer un aporte a la comunidad y esos
9 proyectos la verdad que ayudan mucho e ilusionan a los que estamos en esto a
10 seguir trabajando.

11

12 La señorita Ana María Blanco Barrientos, Arquitecta, agradece a todo el
13 Concejo Municipal por el tiempo y atención brindada, recalca que el objetivo de ella
14 con el proyecto era la importancia de divulgar lo que ha hecho porque si no se
15 divulga no tiene críticas, no iba a tener comentarios y solamente así se puede
16 empezar a mejorar, también le gustaría sobre todo con la señora Síndica de
17 Florencia Xinia Gamboa, si se puede coordinar para que talvez con esa intervención
18 que están haciendo en el parque, poder colaborar con algo, hacer alguna
19 intervención o por lo menos divulgar esto mismo en Florencia, recalca que, sabe
20 que llevar a ejecutar un proyecto como estos es muy difícil, pero, solamente el hecho
21 de dar a conocer la información abre muchísimo el panorama de lo que piensa y de
22 que cosas se pueden hacer, solo soñando se puede empezar hacer las cosas.

23

24 **AL SER LAS DIECISEIS HORAS CON CINCUENTA MINUTOS EL SEÑOR**
25 **PRESIDENTE, DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN. –**

26

27

28

29 **Nelson Ugalde Rojas**

Ana Patricia Solís Rojas

30 **PRESIDENTE MUNICIPAL**

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL